



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS SUDVAJŲ G.,
VIDZGIRIS, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV.,
52 A PLOTO****169 000 €** (3 250.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

52.00 a

Kaina:

169 000 € (3 250.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 52 a ŽEMĖS SKLYPAS SUDVAJŲ G. ALYTUJE.

PRIVALUMAI:

- PATRAUKLI VIETA GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS PROJEKTO VYSTYMUI;
- KOMERCINIO POBŪDŽIO (PASLAUGŲ TEIKIMO) PROJEKTO VYSTYMO POTENCIALAS (Šalia miesto gyventojų judėjimo srautų)

INFORMACIJA APIE SKLYPĄ:

- Žemės sklypo plotas: 0,5252 ha;
- Žemės sklypo naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;

- Sklypo geometrinė forma – artima trikampiui;
- Dalis klypo priklauso aukštos įtampos elektros tinklų apsaugos zoni.

ŽEMĖS SKLYPO PANAUDOJIMO IDĖJOS:

- Daugiabučių gyvenamųjų namų statybos projektai;
- Kotedžų statybos projektai;
- Komercinių patalpų (paslaugų teikimo, biurų) statybos projektai;
- Yra paruošti daugiabučių (77 butai)/kotedžų (24 butai) statybos projektiniai pasiūlymai su vizualizacijomis.

KOMUNIKACIJOS

- Nėra, reikia jungtis prie miesto tinklų.

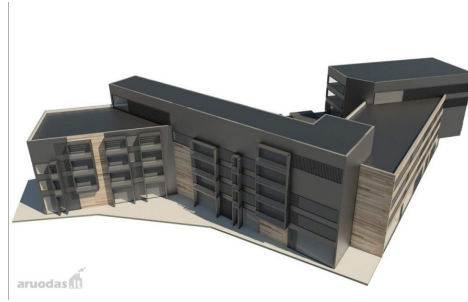
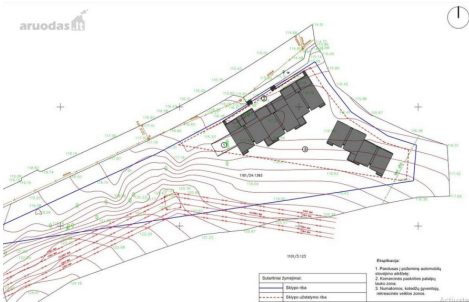
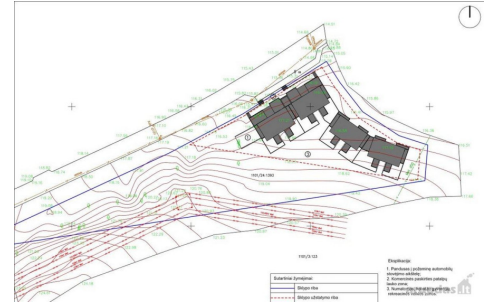
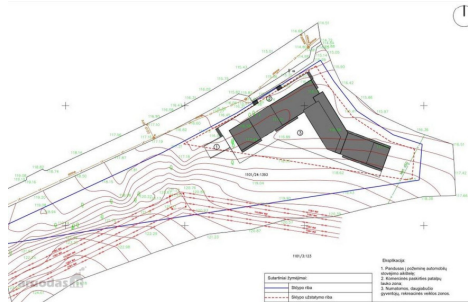
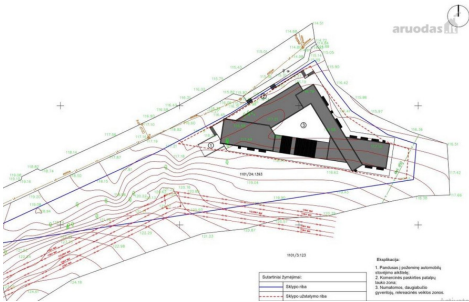
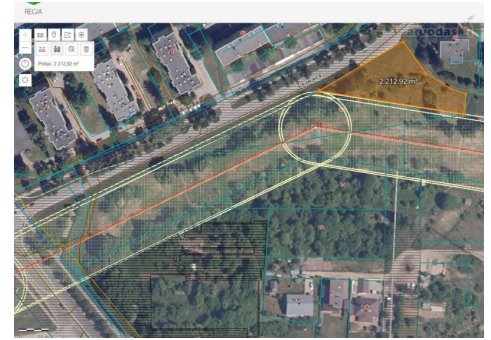
KITA INFORMACIJA:;

- Iki Alytaus centro – 3 min. (1,5 km) kelio automobiliu;
- Iki prekybos centrų „Lidl“ ir „Maxima“ – vos 3 minutės (~200 m) kelio pėsčiomis;

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPKITĖS NURODYTU TELEFONU

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 615 31374
Susisiekti el.paštu: info@verdiktas.lt



Adresas: Alytus, Suvajų g. 12A
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Unikalus daikto numeris: 6400-1903-0205
 Žemės sklypo kadaistro numeris ir kadaistro vietojė pavadinimas: 1101/0024-1393 Alytaus m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaukėšis gyvenamųjų namų statybos
 Žemės sklypo plotas: 0.5252 ha
 Žemės ūkio naudojimo plotas viso: 0.3016 ha
 Iš jo: ariamos žemės plotas: 0.3016 ha
 Kitos žemės plotas: 0.2237 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

