



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS ŠVENČIONIŲ, Ž.  
ŠANČIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 8.13 A  
PLOTU****75 000 €** (9 225.09 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**8.13 a**

Kaina:	<b>75 000 € (9 225.09 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas 8,13 arų sklypas Kaune, Žemuosiuose Šančiuose – ideali vieta gyvenimui ir poilsiui!  
Šis taisyklingos formos sklypas ribojasi su Aukštųjų Šančių Ažuolynu – gamtos oaze, vos kelių minučių atstumu nuo Nemuno. Aplinkui rami individualių namų kaimynystė, tad čia galėsite mėgautis tiek gamtos ramybe, tiek patogiu susisiekimu su miesto centru.

Norite sužinoti daugiau, skambinkite numeriu – 065501010.

**PAGRINDINĖS SAVYBĖS:**

- Sklypo dydis: 8,13 aro;
- Paskirtis: kita
- Sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- Elektra – sklype
- Dujos, nuotėkos, vandentiekis – šalia sklypo.
- Formos: taisyklinga
- Kadastriniai matavimai atlikti
- Iki Kauno centro – apie 5 km
- Patogus susisiekimasis su miesto centru ir kitomis miesto dalimis

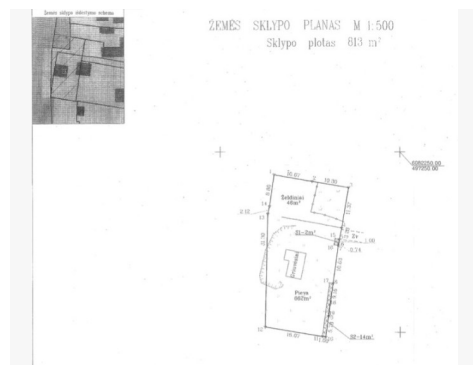
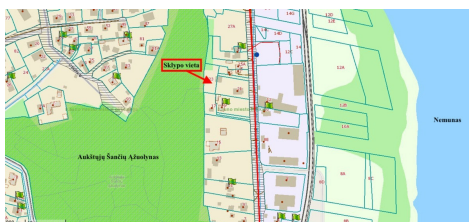
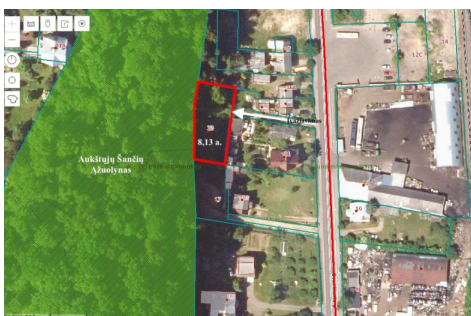
Išskirtinai patraukli vieta, kurioje galėsite statyti savo svajonių namus. Tai – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina tiek gamtos ramybę, tiek miesto patogumus.

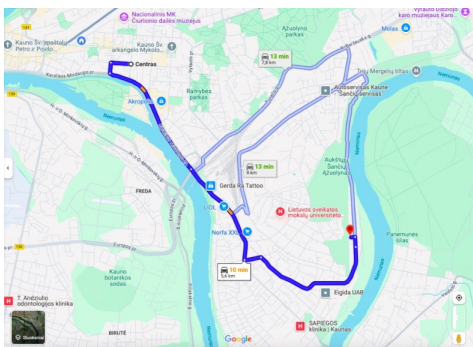
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 655 01010

Susisiekti el.paštu: [ruta.kasiulyniene@capitalrealty.com](mailto:ruta.kasiulyniene@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAIŠ**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS

**RŪTA KASIULYNIENĖ**

**+370 655 01010**  
ruta.kasiulyniene@capital.lt

PAŪŠIMAS  
BROKERIS  
KAUNE

A professional portrait of Rūta Kasiulynienė, a woman with blonde hair, wearing a grey blouse with a dark patterned scarf. She is standing in a modern, brightly lit interior space with a white sofa and a window in the background.