

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS TIŠKEVIČIŲ G., LENTVARIO
M., TRAKŲ R. SAV., 52.07 A PLOTO**

160 000 € (3 072.79 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

52.07 a

Kaina: **160 000 € (3 072.79 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Be pastatų, Geodeziniai matavimai, Su
pakrante

Papildoma informacija

Sklypas su patvirtintu projektu ir statybos leidimu

Tai ne tik sklypas – tai kvietimas kurti gyvenimą !

Lentvario pakraštyje, gamtos ir ramybės apsuptyje, šalia vandens telkinių ir nuostabaus Saidės upelio, jūsų laukia išskirtinė galimybė įgyvendinti svajonę – namus, kuriuose norėsis būti. Sklypas parduodamas su pilnai parengtu ir patvirtintu gyvenamojo namo bei pagalbinių sėvių namo projektu ir statybų leidimu. Tai vieta, kur susitinka vertė, komfortas ir ateities vizija.

52 arų sklypas su visais leidimais ir išbaigtu projektu – tai nepaprasta proga gyventi ar investuoti šalia miesto, bet toli nuo triukšmo. Čia gamta susilieja su architektūra, o jūsų vizija – su realybe.

Kartu su šiuo sklypu prisideda ir 27 arų rekreacinės paskirties sklypas, per kurį teka istorinis Saidės upelis.

Pagrindinė informacija

- Sklypo plotas: 52,07 arų
- Gyvenamojo namo plotas: 199,48 m², vieno aukšto, A++ klasė
- Pagalbinio svečių namo pastato plotas: 91,73 m²
- Inžineriniai tinklai: vanduo, nuotekos, lietaus nuotekos, elektra
- Projektas apima visus brėžinius, leidimus ir techninius sprendimus
- Sklypo užstatymo intensyvumas: 0,056
- Užstatymo tankis: 9,35%
- Rami vieta gamtos apsuptyje, netoli miesto

- Asfaltuotas privažiavimas
- Uždaras penkių sklypų kvartalas
- Projektas leidžia iškart pradėti statybas

Vos už 1 kilometro visos miesto paslaugos- parduotuvės, lopšelis-darželis, gimnazija.

Parduodamas be tarpininkų!

Tiesiai iš savininkų.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061585000
Susisiekti el.paštu: kaltonas@gmail.com



