



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS TRAKŲ VOKĖS K.,
VILNIAUS M. SAV., 16.43 A PLOTO****105 000 €** (6 390.75 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
16.43 aKaina: **105 000 € (6 390.75 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: PardavimasYpatumai: Dujos, Elektra, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Greta miško,
Be pastatų, Geodeziniai matavimai**Papildoma informacija**

Parduodamas išskirtinis 16,43 arų namų valdos sklypas strategiškai patogioje Vilniaus vietoje, Abiejų Tautų Respublikos g. (buvusi Leipalingio g.). Tai unikali galimybė sukurti savo svajonių namus ten, kur miesto patogumas susijungia su ramia miško kaimynyste.

Kodėl verta pasirinkti šį sklypą?

Sklypas tiesiogiai ribojasi su mišku, garantuojančiu ramybę ir privatumą. Sklype jau auga brandūs medžiai – liepos, pušys, eglės bei vaismedžiai (vyšnios), kurie suteikia vietai ypatingo jaukumo ir brandumo nuo pirmos dienos.

Pilna infrastruktūra: Patogus, pilnai asfaltuotas privažiavimas iki sklypo. Atvesta elektra, atlikti tikslūs kadastriniai matavimai.

Finansinis privalumas: Sklype yra daug natūralaus, derlingo juodžemio. Formuojant sklypo reljefą ir žaliąsias zonas, Jums nereikės investuoti į papildomą grunto pirkimą.

Sklypo techniniai duomenys ir privalumai:

Plotas: 16,43 arai

Paskirtis: Namų valda

Forma: Taisyklinga (lengva suplanuoti namo ir kiemo erdves)

Komunikacijos: Elektra yra

Privažiavimas: Asfaltuotas

Patogus susisiekimas ir infrastruktūra:

Iki Vilniaus vakarinio aplinkkelio ~ tik 5 km, todėl greitai pasieksite bet kurią sostinės dalį.

Iki Vilniaus centro ~ 16,5 km

Iki Trakų ~ 11 km

Prekybos centrai „Maxima“, „Lidl“ ~ 2 km

Degalinės: „Circle K“ ~ 2 km, „EMSI“ ~ 1,5 km

Trakų Vokės gimnazija ~ 4,5 km

Laisvalaikis ir poilsis gamtoje:

Trakų Vokės dvaro sodyba ir parkas ~ 3 km

Šventininkų ežeras ~ 3,9 km

Ilgučio ežero paplūdimys ~ 6 km

Lentvario dvaras ir parkas ~ 8,5 km

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062995726

Susisiekti el.paštu: polocko17@gmail.com



