

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS TUŠČIAULIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 13.5 A PLOTU

79 000 € (5 851.85 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

13.50 a

Kaina:	79 000 € (5 851.85 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Apsuptas miškų Tuščiaulių kaime, vos 23 km iki Vilniaus parduodamas 13,50 a sklypas. Tai asmeninė poilsio oazė laukinės gamtos apsuptyje. Čia jūsų namus puoš Nemenčinės miškai, gražiausias Lietuvoje ežeras Gėla, džiugins paukščių simfonijos.

Gautas statybos leidimas vienbučiui gyvenamajam namui ir ūkio pastatui.

Tai unikali galimybė gyventi gamtos apsuptyje, kur langus puoš pušų ir dangaus paveikslai. Šalia jau įsikūrę tvarkingi ramūs kaimynai.

- Žemės sklypas taisyklingos formos, lygus.
- Vos 90 m iki Neries.
- Sklypą juosia pušynas, pereinantis į Nemenčinės mišką.
- Išskirtinis jaukumo jausmas.
- Prestižinė kaimynystė apylinkėse.
- Vos 23 km iki Vilniaus (Antakalnio mikrorajono).

»» BENDRA INFORMACIJA

- Plotas: 13,50 a
- Paskirtis: kita, naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos
- Gautas statybos leidimas vienbučiui gyvenamajam namui ir ūkio pastatui

- Našumo balas: 42
- Atlikti kadastriniai matavimai
- Elektra - elektros linija eina šalia sklypo, transformatorinė už 130 m.

»» STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI

- Statybos objektas - vienbutis gyvenamasis namas ir ūkinis pastatas
- Bendras plotas - 241,42 kv. m.
- Aukštų skaičius - 2
- Statinio aukštis - 7,5 m
- Užstatymo tankis - 2,5 proc
- Užstatymo intensyvumas - 5 proc
- Gyvenamasis plotas - 132,23 kv. m.
- Naudingas plotas - 241,42 kv. m.
- Butų skaičius - 1
- Pamatai - g/ betoniniai
- Sienos - metal. konstrukcijos
- Perdangos - g/ betoninės
- Stogas - betoninis

»» VIETA

- Iki Gėlos ežero 2,4 km
- Iki Nemenčinės 4,4 km
- Iki Antakalnio 23 km

Gyvenkite nuostabios gamtos apsuptyje, mėgaukitės privatumu savo svajonių namuose visai šalia Vilniaus !

Turite klausimų dėl šio sklypo? Skambinkite jums patogiu metu.

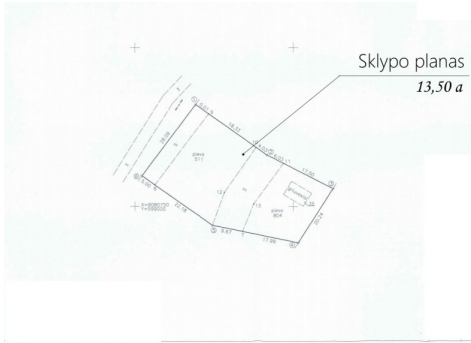
NT brokerė

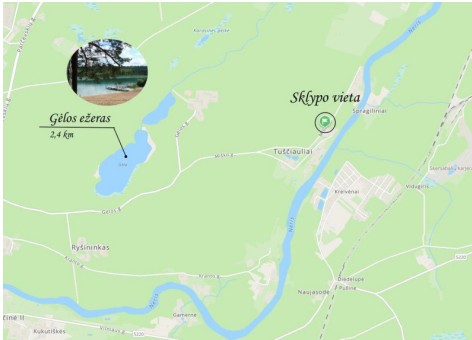
AUŠRA KRIŠČIŪNIENĖ +37068758822 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068758822

Susisiekti el.paštu: ausra@capital.lt





CAPITAL
EXPERTS

LEGENDARY CLUB

Aušra Krisciūnienė

- Norite parduoti?
- Ieškote naujų namų?
- Reikia patarimo?

Kreipkitės

+370 687 58822
ausra@capital.lt