



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS ŪKININKO
SODYBAI TRAKŲ R., SENOSIOS BŪDOS K.,
5,47 HA PLOTO****149 000 €** (272.39 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
547.00 a

Kaina:	149 000 € (272.39 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

MIŠKŲ APSUPTYJE, SENOSIOS BŪDOS KAIME, PARDUODAMAS SKLYPAS ŪKININKO SODYBAI, 5,47 HA PLOTO

Sklypas yra Trakų rajone, Senosios Būdų kaime. Kalvotos, vaizdingos, miškingos apylinkės.

Aplink tvyro ramybė, daug erdvės. Kaimynystėje yra retai išsidėsčiusių sodybų. Šalia, už ~ 300 m – Menco ežeras.

Trakų kryptimi gausybė kitų ežerų – Šulininkų ež., Dvarčių ež., Birva, Skaistis ir Galvė.

Iki greitkelio A1 Vilnius – Kaunas ~ 8 min kelio (3,8 km).

Iki Vilniaus centro ~ 25 km, ~ 30 min. Iki Trakų ~ 10 km.

Parengtas ūkininko sodybos užstatymo projektas.

Projekte numatyta gyvenamojo namo ir pagalbinių statinių vieta.

TIKSLUS ADRESAS

- Trakų r. sav., Senosios Būdų k.
- Vietos koordinatės: 54.707326, 24.940763

BENDRA INFORMACIJA

- Žemės paskirtis: Žemės ūkio
- Sklypo 1 plotas: 5,2936 ha (iš jo miško – 0,9520 ha)
- Sklypo 2 plotas: 0,1800 ha
- Sklypai 1 ir 2 parduodami kartu
- Bendras parduodamos žemės plotas: 5,4736 ha
- Atlikti kadastriniai matavimai
- Parengtas ūkininko sodybos žemėtvarkos projektas

ELEKTRA

- Artimiausia transformatorinė ~ 200 m

VANDENTIEKIS, NUOTEKOS

- Numatytas vietinis vandens gręžinys ir vietinės nuotekos

PRIVAŽIAVIMAS

Nuo greitkelio A1 Vilnius–Kaunas važiuoti Trakų kryptimi asfaltuotu Rykantų plentu, pasukus nuo pagrindinio kelio ~ 2 km žvyrkelio

ATSTUMAI

- Greitkelis A1 Vilnius–Kaunas ~ 3,8 km
- Vilniaus centras ~ 25 km
- Trakai ~ 10 km

KONTAKTAS PASITEIRAVIMUI

Tel + 370 620 37713

Jūratė Vaičiulionytė

Trakai NT brokerė

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062037713

Susisiekti el.paštu: trakaint@gmail.com

