

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS UPŲS G. 58, VILNIUJE

450 000 € (1 500.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

300.00 a

Kaina:

450 000 € (1 500.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS, UNIKALUS SKLYPAS ŠALIA NERIES, PRESTIŽINĖJE UPĖS GATVĖJE

- PUIKI VIETA NORINTIEMS RAMIOS, ŽALUMOS APSUPTOS VIETOS PRIE NERIES, TAČIAU NENUTOLTI NUO MIESTO CENTRO (TIK 10 KM.)

PAVASARIO AKCIJA - 60 tūkst. Eur nuolaida, nauja kaina - 480 000 Eur

PRIVALUMAI:

- SKLYPAS TVARKINGAS, LYGAUS RELJEFO, TAISYKLINGOS STAČIAKAMPIO FORMOS.

- VIENAME IŠ SKLYPŲ YRA GALIOJANTIS STATYBOS LEIDIMAS

- IKI SKLYPO ATVESTA ELEKTRA

- PATOGUS, ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS

- APLINK YRA PRESTIŽINĖ INDIVIDUALIŲ NAMŲ KAIMYNYSTĖ.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas - Upės gatvė 58;
- Sklypo paskirtis - Žemės ūkio;
- Bendras plotas - 1.41 ha;
- Žemės ūkio naudmenų plotas viso - 1.0569 ha;
- Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.6039 ha
- Naudmenų našumo balas - 31.5
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- Patvirtintas kaimo plėtros projektas ūkininko sodybai
- Išduotas statybą leidžiantis dokumentas

REGISTRUOTI STATINIAI SKLYPE:

1. Vienbutis gyvenamasis namas, nebaigta statyba;
2. Pagalbinio ūkio pastatas, nebaigta statyba;
3. Pirtis, nebaigta statyba;

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - yra (nauja transformatorinė)

Taip pat kartu parduodamas sklypas:

- Adresas - Upės gatvė 57;
- Sklypo paskirtis - Žemės ūkio;
- Bendras plotas - 1.67 ha;
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- Sklypas patenka į Griovių geomorfologinio ribas nustatytas 2014 m. vyriausybės nutarimu, statyba sklype negalima.

DETALESNĖ INFORMACIJA TELEFONU ARBA EL PAŠTU

NT BROKERIS Gytis Breitmozeras

"URBAN ESTATE"

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660

Susisiekti el.paštu: gytis@urbanestate.lt



