



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS SKLYPAS UŽUGRIOVIO K., VILNIAUS R. SAV., 19 A PLOTO

**18 000 €** (947.37 €/a)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**19.00 a**

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Kaina:              | <b>18 000 € (947.37 €/a)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                      |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                   |

### Papildoma informacija

VILNIAUS RAJ.ŠALIA DVARIŠKIŲ PARD. 19,45 ARO SKLYPAS

Netoli HBH, Molėtų plento parduodamas žemės ūkio paskirties sklypas.

Šiuo metu apleistas, apaugęs mišku.

\* Šalia Pievų g. 15I, Užugriovio k., Riešės sen., Vilniaus r.

\* Sklypo plotas – 19,45 aro

\* Unikalus Nr. 4400-3066-6458

Ieškote vietos investicijai ar ateities projektui netoli

Vilniaus? Šis sklypas – puikus pasirinkimas vertinantiems gamtos

apsuptį, ramybę ir gerą susisiekimą su miestu ir besiplečiančią

gyvenvietę.

SKLYPO PRIVALUMAI:

\* Geras privažiavimas nuo Pievų g.

- \* Sklypas su atliktais kadastriniais matavimais
- \* Rami ir žalia aplinka
- \* Aplink formuojasi gyvenamųjų namų kaimynystė
- \* Perspektyvi vieta investicijai
- \* Yra elektros transformatorinė, kuri patenkins bet kokius el. poreikius
- \* Ribojasi su dujotiekiu

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Paskirtis – žemės ūkio
- Naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
- Žemės našumo balas – 43
- Sklype yra dalis miško

#### VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Netoliese Riešė, Avižieniai ir pagrindiniai keliai

#### KOORDINATĖS:

54.821026, 25.262669

#### ŽEMĖLAPIAI:

Google Maps – <https://maps.app.goo.gl/inBHoJ5ZeXXVdhf59>

Maps.lt – <https://maps.lt/short/5884a5ed>

Regia – <https://bit.ly/4rddOH4>

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros – kreipkitės telefonu.

\*\*\*\*\*

O gal reikia pagalbos parduoti ir Jums mišką, sklypą, butą ar namą? Paskambinkite...

\*\*\*\*\*

Nekilnojamojo turto agentūra OPPA

[www.oppa.lt](http://www.oppa.lt)

\*\*\*\*\*

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065785799

Susisiekti el.paštu: rimas@oppa.lt

