



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS VAIDILUTĖS G.,
VALAKAMPIUOSE, VILNIUJE, 18.82 A PLOTO****1 000 000 €** (53 134.96 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
18.82 a

| | |
|---------------------|--------------------------------------------|
| Kaina: | 1 000 000 € (53 134.96 €/a) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |
| Ypatumai: | Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija |

Papildoma informacija

NAMŲ VALDOS SKLYPAI VALAKAMPIUOSE VISIŠKAI ŠALIA NERIES UPĖS.

Galima įsigyti abu sklypus kartu arba vieną sklypą.

PRIVALUMAI:

- Išskirtinis pasiūlymas ieškantiems žemės sklypo unikaloje, vaizdingoje gamtos apsuptyje – sklypai yra antroje eilėje nuo Neries upės kranto.
- Sklypai tvarkingi, lygaus reljefo su žaliuojančiais medžiais, kurie suteikia privatumo nuo Vaidilutės gatvės.
- Asfaltuotas patogus privažiavimo kelias iki pat sklypų.
- Iki sklypų atvestos visos miesto komunikacijos: elektra, vandentiekis, nuotekos, dujos.
- Žemės sklypai yra tarp jau įsikūrusių ir savo aplinką puoselėjančių solidžios bei saugios kaimynystės namų.
- Įsikurkite nedideliame solidžiame gyvenamųjų namų kvartale, įsikūrusiame tarp Valakampių miško ir vingiuojančios Neries.
- Čia idealiai suderinti gamtos malonumai su sostinės privalumais – pro kvartalą kursuoja viešasis transportas, aplink įsikūrusios mokymo įstaigos ir netruksite pasiekti prekybos centrų.
- Vos 10 minučių ir atsidursite nerūpestingame miesto sūkurėje.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Vaidilutės gatvė, Vilnius;

Sklypų plotai – 18.72 arai ir 18.82 arai;

Sklypų paskirtis – kita;

Sklypų naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Žemės sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – yra;

Dujos – yra;

Vandentiekis/nuotekos – miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

~8 km iki miesto centro;

~0.3 km iki viešojo transporto stotelės "1-asis paplūdimys";

~0.55 km iki pradinės mokyklos "Eureka";

~2.7 km iki vaikų darželio "Lakštingala";

~2.9 km iki prekybos centro "IKI";

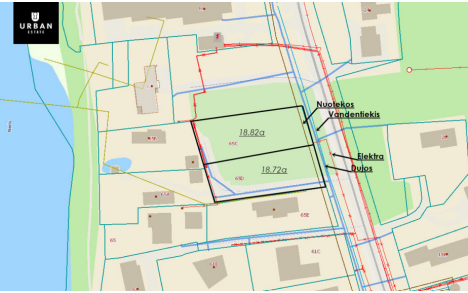
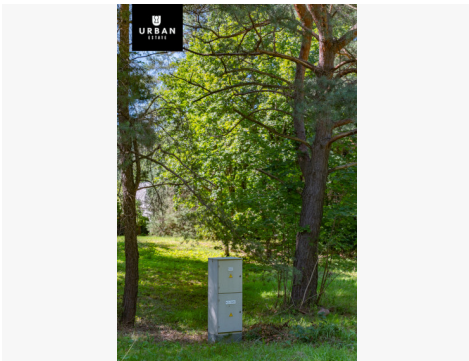
~3.6 km iki prekybos centro "LIDL";

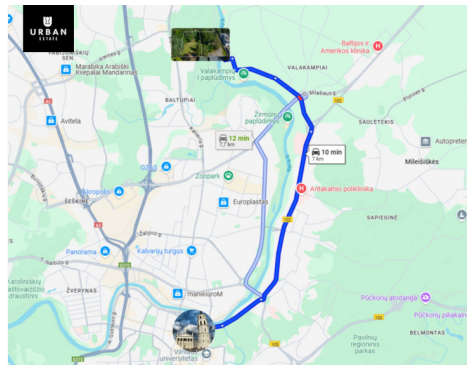
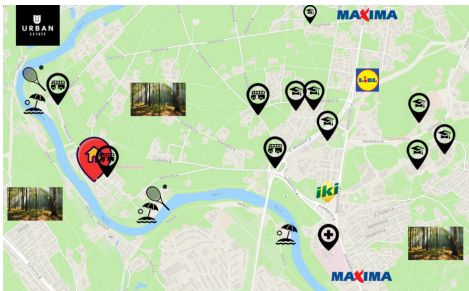
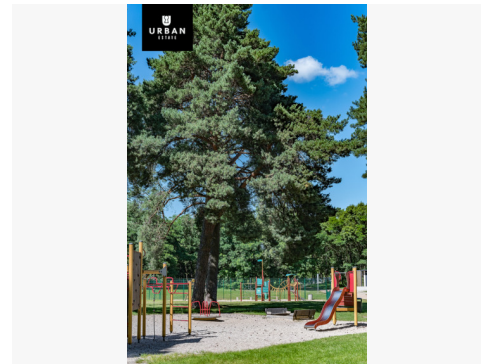
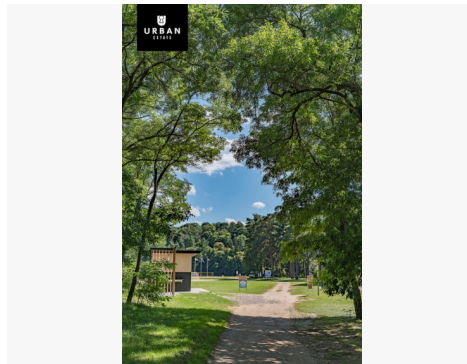
~3.9 km iki prekybos centro "Maxima".

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt





URBAN ESTATE

PROFESIONALIOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS

NT Brokeris
SIGITAS ŽIAUNYS

✉ sigitas@urbanestate.lt
☎ +370 682 12379
🌐 www.sigitasziaunys.lt

Jūsų NT brokeris *Sigitas Žiaunys*

A portrait of Sigitas Žiaunys, a man in a white shirt, standing with his arms crossed.