



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS VENTĖS K., 258 A  
PLOTU****20 000 €** (77.52 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**258.00 a**

Kaina:	<b>20 000 € (77.52 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS VAIZDINGOJE VIETOJE – PRIE VENTĖS MIŠKO IR KURŠIŲ MARIŲ.

## PRIVALUMAI:

- Žemės sklypas tvarkingas, lygus reljefo, stačiakampio formos.
- Suformuotas privažiavimo kelias prie sklypo.
- Sklypas yra vaizdingoje vietoje, prie pat Ventės miško ant Kuršių marių kranto.
- Palei sklypo ribą yra vandens kanalas, palei kitą- Ventės pelkės.
- Gyvenvietė yra populiari turistų lankytina vieta, tad ir sklypas gali būti tinkamas įvairiam Jūsų verslo vystymui – kaimo turizmo sodybai, poilsiavietei, modernioms ir išskirtinėms nakvynėms unikaliroje Lietuvos vietoje – Kuršių marių pusiasalyje.
- Iki Kintų miestelio vos 9 kilometrai, kuriame rasite visus reikalingus objektus.

## BENDRA INFORMACIJA:

Vieta – Ventė, Šilutės r;  
Sklypo paskirtis – žemės ūkio;  
Sklypo plotas – 2.58 ha;

Našumo balas – 34.0

Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius kadastrinius matavimus.

NUORODA Į VIETĄ:

<https://goo.gl/maps/FLRGp1kxFz7EXnGG9>

ATSTUMAI:

~9 km iki Kintų;

~22 km iki Šilutės;

~42 km iki Klaipėdos.

-----  
Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

– Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais!

– Perkant minėtą objektą bus taikomos palankios sąlygos Swed, Seb, Citadele ir Luminor bankuose bei alternatyviuose finansavimo įstaigose.

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Matas Mosėnas – Matas Mosėnas Real Estate Team

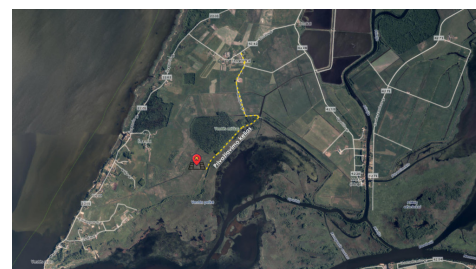
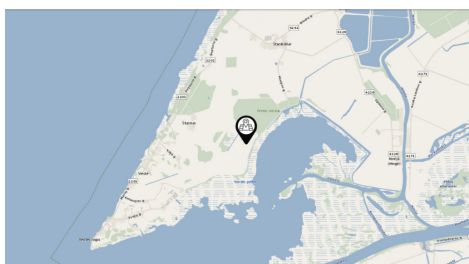
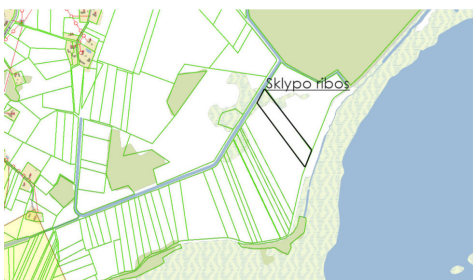
[www.matasmosenas.lt](http://www.matasmosenas.lt)

<https://www.facebook.com/ntbrokerismatasmosenas/>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064023932

Susisiekti el.paštu: [matas@urbanestate.lt](mailto:matas@urbanestate.lt)



**REIKIA PARDUOTI  
NEKILNOJAMĄJĮ  
TURĄ?  
KREIPKITĖS!**

tel. +370 640 29932  
el.p. info@matasmosenas.lt  
www.matasmosenas.lt

NT BROKERIS MATAS MOSENAS

A portrait of a man in a dark suit, white shirt, and red tie, standing with his hands in his pockets. He is looking directly at the camera.