

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS VERKŅS G., AUKŠTADVARIO
MSTL., TRAKŲ R. SAV., 260 A PLOTO**

49 900 € (191.92 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

260.00 a

Kaina:

49 900 € (191.92 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMI NAMŲ VALDOS IR ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAI AUKŠTADVARYJE!

SKLYPO VIDEO : <https://youtu.be/zLQLFELNvkk>

Bendras sklypų masyvo plotas 2,6 ha, nuosavas tvenkinys, 16a namų valdos sklypas su atskiru privažiuoju ir dar viena ežero pakrantė - visa tai gali priklausyti JUMS!

Nuostabus gamtos kampelis unikioje vietoje, pačiame Auštadvario miestelio centre! Puikus pasirinkimas užkietėjusiems gamtos mylėtojams, tinkantis ir kaimo turizmui plėtoti

arba tiesiog labai geram poilsiui!

Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysime išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

PRIVALUMAI:

- Unikali vieta Aukštadvario miestelio centre;
- Sklypas – 1,87 HA ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES sklypas su nuosavu vandens telkiniu ir mišku pakrantė) + 53 ARŲ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS su mišku, ežero pakrante ir atskiru privažiuoju;
- 16 arų namų valdos sklypas su atskiru privažiuoju ir elektra (už atskirą kainą).
- Patogus asfaltuotas privažiavimas;
- Tai nuostabi vieta Jūsų naujam būstui!

BENDRA INFORMACIJA:

- Galimybė vystyti statybą ne tik namų valdos sklypuose bet ir žemės ūkio paskirties sklypuose;
- Sklypo paskirtis – žemės ūkio + namų valda;

*Galimybė pirkti atskirus žemės sklypus

*Galimybė vystyti gyvenamąją statybą ir perkant atskirus žemės sklypus

- Visi kadastriniai matavimai atlikti;
- Statiniai - sklype yra dalis namo/ūkio pastato.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: yra šalia tiek namų valdos, tiek žemės ūkio sklypo;
- Vandentiekis: numatytas gręžinys;

- Kanalizacija: numatyta vietinė;
- Dujos: nėra.

ATSTUMAI:

- Unikali viena - sklypas randasi Aukštadvario miestelio centre;
- Iki Vilniaus miesto - 45 km kelio (iki 1h automobiliu neskubant).

Galima skambinti ir savaitgaliais.

MALONIAI KVIEČIAME APSILANKYTI!

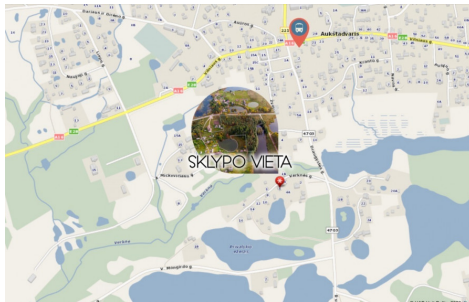
ESAME LANKSTUS BEI ATVIRI JŪSŲ PASIŪLYMAMS. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius