



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS SKLYPAS VILUČIŲ K., UTENOS R. SAV., 139.00 A PLOTO

**5 000 €** (35.97 €/a)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**139.00 a**

Kaina:  
Statusas:  
Pardavimas ar nuoma

**5 000 € (35.97 €/a)**  
Aktyvus  
Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas 1,39 ha žemės ūkio paskirties sklypas vaizdingoje Utenos rajono vietovėje – Užpalių seniūnijoje, Vilučių kaime.

Sklypo privalumai:

Plotas – 1,39 ha

Žemės našumo balas – 38

Melioruota (nusausta) žemė

Patogus privažiavimas

Ribojasi su miško masyvu, suteikiančiu daugiau privatumo ir natūralios aplinkos

Tinka žemės ūkio veiklai, investicijai ar poilsio sodybos vystymui (pagal galiojančius teisės aktus)

Svarbu: dalis sklypo ploto yra apaugusi medžiais ir savaimine augmenija, todėl naujasis savininkas galės pasirinkti – išsaugoti želdinius, pritaikyti teritoriją rekreacijai arba susitvarkyti pagal savo poreikius.

Sklypas yra ramioje vietoje, apsuptas gamtos, netoli dirbamų laukų ir miško. Puikus pasirinkimas ieškantiems žemės investicijai, ūkininkavimui.

Vieta: Utenos r. sav., Užpalių sen., Vilučių k.

Plotas: 1,3900 ha

Paskirtis: Žemės ūkio

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 688 00295

Susisiekti el.paštu: Mantas.ntpaslaugos@gmail.com

