



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS SKLYPAS VYDMANTŲ K., KRETINGOS R. SAV., 918 A PLOTO

**1 399 000 €** (1 523.97 €/a)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**918.00 a**

Kaina:	<b>1 399 000 € (1 523.97 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Vydmantų k. sparčiai besivystančioje vietoje, netoli pagrindinio kelio parduodamas namų valdos sklypas

=====

#### PRIVALUMAI:

- Paskirtis – gyvenamųjų namų statybai;
- Yra detalusis planas su padalintais sklypais;
- Elektros tinklai 50m. iki sklypo;
- Suprojektuoti prisijungimai prie miesto vandentiekio ir nuotekų tinklų, suderinti su institucijomis ir kaimynais;
- Sparčiai besivystanti kaimynystė, aplink jau pastatyti namai;
- Sklypas yra prie kelio (Pušų g.), iki asfaltuoto kelio A11 500m;
- Patogus susisiekimas su Kretinga bei Palanga, šalia yra dviračių takas iki Palangos.

=====

#### APRAŠYMAS:

- Adresas: Kretingos r. sav., Vydmantų sen., Vydmantų k.;
- Sklypo plotas: 9.18 ha.;
- Sklypo forma: taisyklingas keturkampis;
- Paskirtis: mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba.
- Sklypų užstatymo tankis (pagal detalųjį planą): 0,3;
- Sklypų užstatymo intensyvumas (pagal detalųjį planą): 0,6;

=====

#### VIETA:

- Prekybos centrai "AIBĖ" 1.5km., "MAXIMA" 3 km.;

- Palanga 2 km;
- Palangos autobusų stotis 3 km;
- Mokykla 2 km;
- Kretinga 10 km;
- Palangos oro uostas 10 km.

=====

DĖL IŠSAMENSĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Tel. 066301452

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066301452

Susisiekti el.paštu: [kestutis.sapokas@capital.lt](mailto:kestutis.sapokas@capital.lt)





**CAPITAL**  
PALANGA

*Kestutis Šapokas*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeninis brokeris!

[kestutis.sapokas@capital.lt](mailto:kestutis.sapokas@capital.lt)  
+370 (663) 01452  
[www.capital.lt](http://www.capital.lt)