



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS SKLYPAS ŽARDUPĖS G., KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 80 A PLOTU

80 000 € (1 000.00 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
80.00 a

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| Kaina:              | 80 000 € (1 000.00 €/a) |
| Statusas:           | Aktyvus                 |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas              |

## Papildoma informacija

### PIETINĖJE KLAIPĖDOS DALYJE PARDUODAMAS 80 ARŲ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS

Sklypas randasi 10 min. automobiliu nuo Klaipėdos centro, šalia pietinio įvažiavimo į Klaipėdą. Netoli – jau savo veiklą vykdančys kiti verslo subjektai. 80 arų teritorija tinkama įvairios veiklos pradžiai. Sklypo paskirtį galima keisti pagal poreikius (namų valda arba komercinė paskirtis). Sklypo teritorija ateityje taps dar patrauklesne, nes netoliese statomi gyvenamieji namai, statomi logistikos sandėliai.

Pati sklypo lokacija: šalia tvenkinio bei Žardės piliakalnio, planuose numatyta šalia praeinanti gatvė. Iš vienos pusės – Jūrininkų prospektas, iš kitos – kelias Klaipėda–Šilutė. Sklypą galima pritaikyti sodininkystei arba rekreacijai – galimybės plačios. Rami vieta šalia miesto patogumų.

Dėl detalesnės informacijos kreiptis mob: +37060055274

### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Klaipėdos m., Žardės k.
- Kaina: 80 000 eur
- Bendras sklypo plotas: 80.00 a
- Pastatai: nėra
- Sklypo paskirtis: Žemės ūkio paskirties

### SKLYPO PRIVALUMAI:

- Miesto teritorija
- Perspektyva ateičiai

- Sklypo paskirtį galima keistį pagal poreikius
- Iki sklypo numatytas kelias

#### PRIVAŽIAVIMAS:

Nuo Jūrininkų pr., pro Žardupės gatvę.

#### PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ Virginijų Venckauską  
+37060055274 arba el. paštu: virginijus.venckauskas@capital.lt

Visa pagalba dėl turto vertinimo, paskolų gavimo, dokumentų suruošimo sandoriui. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 55274

Susisiekti el.pastru: virginijus.venckauskas@capital.lt





**CAPITAL**  
KLAIPEDA

*Virginijus Venckauskas*

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+370 (600) 55 274  
virginijus.venckauskas@capital.lt  
www.capital.lt

