



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS ŽVEJŲ G., GINĖNŲ K., KAUNO R. SAV., 22 A PLOTO

299 000 € (13 590.91 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
22.00 a

Kaina: **299 000 € (13 590.91 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio, Kraštinis sklypas, Greta miško, Geodeziniai matavimai, Su pakrante

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIAI KRAŠTINIAI SKLYPAI ANT NERIES KRANTO – PRIVATI VIETA NAMUI SU VAIZDU Į UPE

Parduodami du kraštiniai sklypai vienoje patraukliausią ir iš nedaugelio vietų Ginėnuose – Žvejų gatvėje, kur dar galima įsigyti kraštinį sklypą su tiesioginiu vaizdu į Nerį. Sklypai suformuoti detaliuoju planu, ant Neries kranto, išskirtinė vieta namui, vertinantiems privatumą, gamtą ir prestižą, tokio tipo pasiūlymai šioje vietoje yra itin reti

Kraštiniai sklypai prie Neries – retenybė rinkoje. Šiuo metu siūlomi tik du, todėl tai galimybė, kuri pasitaiko ne kasdien

Kraštinė sklypų vieta užtikrina privatumą ir ramybę, nėra intensyvaus kaimynų judėjimo. Sklypuose auga pušynas, o šalia tekanti Neries upė suteikia išskirtinį kraštovaizdį su neužstojamu vaizdu į upę ir priešais esantį mišką. Įsivaizduokite rytą: kava rankoje, kylanti saulė virš Neries ir visiška ramybė – visa tai galėsite patirti kasdien, tiesiog būdami savo namuose.

Patogus susisiekimas – miesto centras lengvai pasiekiamas tiek automobiliu, tiek dviračiu. Kauno senamiestis pasiekiamas vos per 15 minučių automobiliu. Dviračių takas nuves Jus tiesiai į miesto širdį. Kvartalas sparčiai vystosi, netoliese statomas prekybos centras, kuris ateityje užtikrins visus kasdieniams poreikiams reikalingus patogumus.

– Paskirtis: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

- Detalusis planas;
- Sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus;
- Elektra;
- Miesto vandentiekis;
- Nuotekų tvarkymas numatytas vietinių valymo įrenginių;
- Dujos kvartale nenumatytos;

Tai puiki galimybė investuoti į prestižinį sklypą, kuriame dera gamtos grožis ir artėjantys miesto patogumai.

Sklypai: Žvejų g. 6 – 22,19 a ir Žvejų g. 8 – 22,79 a.

Vieno sklypo kaina – 299 000 €.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros – susisiekite Jums patogiu metu.

Detalesnę informaciją ir dokumentus pateiksime susisiekus

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066648995
Susisiekti el.paštu: autokolegos@gmail.com

