

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS ŽVEJŲ G., VĖDARIŲ K.,
ZARASŲ R. SAV., 728.63 A PLOTU

115 000 € (157.83 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

728.63 a

Kaina: 115 000 € (157.83 €/a)

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Šalia vandens tvenkinio, Greta miško, Be pastatų, Geodeziniai matavimai, Su pakrante

Papildoma informacija

Vaizdingoje Zarasų rajono vietovėje, Vėdarių k. prie Čičirio ežero parduodamas 7.2863 ha žemės ūkio paskirties sklypas, kuris apie 135 m ribojasi su ežero pakrante.

Pagal bendrąjį rajono planą yra galimybė pakeisti paskirtį į gyvenamosios arba rekreacinės paskirties.

Dėl to jis tinkamas tiek ūkininkavimui, tiek poilsio pastatų ar gyvenamojo namo arba sodybos statybai.

Sklypas erdvus tad atsiveria galimybės ne tik sodybai, bet ir kokybiškai komercinei ar rekreacinei veiklai.

Privati valda su kokybiška ežero pakrante padės pamiršti miesto triukšmą ir visiška ramybė garantuos kokybišką poilsį, atsiveriantys vaizdai ištisus metus ilsins akis bei protą.

Čičirys – vienas iš didesnių žvejų mėgstamų Lietuvos ežerų: plotas - 694.41 ha, vidutinis gylis - 7.7 m. didžiausias gylis 39.2 m, kranto ilgis ~42 km. Ežere gausu lydekų, linų, ešerių, šamų, karpių.

Iki sklypo geras privažiavimas Žvejų gatve.

Artimiausia elektros transformatorinė yra už 500 metrų nuo sklypo ribos.

Šalia įsikūrusi pavyzdingai sutvarkyta sodyba.

Atstumai: iki Zarasų - 19 km, iki Utenos - 55 km, iki Vilniaus - 165 km, iki Kauno – 190 km.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069824949

Susisiekti el.paštu: birute.babraviciene@gmail.com

