



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS NAMAS MOLĖTŲ PL. 114A , VILNIUS, 110 KV.M PLOTO

316 000 € (2 872.73 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
110.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina: **316 000 € (2 872.73 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2019

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS SUBLOKUOTAS KOTEDŽAS MOLĖTŲ PL, VILNIUJE

Jaukus ir patogiai suplanuotas 3 miegamųjų kambarių, 110 kv. m bendro ploto vieno aukšto sublokuotas namas, erdvi terasa ir daugiau nei 5 arų ploto privatus kiemas – tai puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai gyvenimo šiaurinėje miesto dalyje, nenutolstant nuo miesto, itin patogiu ir greitai susisiekimu – Geležinio Vilko g., vos 6 km. iki Ateities plento, 10 km. iki Akropolio ir 12 km. iki miesto centro (15 min automobiliu). Butas parduodamas su baldais, įsikelti galima bus greitai ir be didesnių rūpesčių.

PRIVALUMAI:

– 2022 m. pilnai įrengtas, 4 kambarių butas / namo dalis.

– Pigus dujinis šildymas, yra kondicionierius, signalizacija;

- Erdvi virtuvė ir svetainė, namas šviesus – dideli langai.
- Medinė terasa ir nuosavo 5,49 arų ploto sklypo dalis
- Greitas išvažiavimas per Molėtų pl.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Molėtų pl. Didžioji Riešė, Vilnius;
- Buto plotas: 110 kv. m;
- Kambarių skaičius: 4;
- Statybos metai: 2019, įrengimo metai 2021 m.
- Pastato energetinė klasė A+
- Įrengimas: pilna apdaila;
- Kaina: 316 500 Eur.

ĮRENGIMAS:

- Sienos dažytos
- Grindys: kokybiškas laminatas
- San mazguose: plytelės
- Lubos gipsinės, pertvaros mūrinės
- Kokybiški langai REHAU, 3 stiklų 6 kamerų
- Mūras: Arko blokais, apšiltinta 30 cm neoporu
- Stogas suomiška RUUKI skarda, apšiltinta 45 cm. vata

KOMUNIKACIJOS:

- Ekonomiškas dujinis šildymas;
- Kondicionierius oras-oras;
- Rekuperatorius
- Miesto vandentiekis;
- Miesto nuotėkų tinklai
- Elektra;

ATSTUMAI:

- 750 metrų iki "Šiaurės licėjaus"
- 1,2 km. iki PC "IKI"

- 5 km. iki VU Santariškių klinikos
- 6,7 km. iki Ateities g.
- 10 km. iki Ozo g.
- 12 km. iki Konstitucijos pr.
- 13,5 km. iki Gedimino pilies

VIETA:

Didžioji Riešė – atpažįstama Vilniaus miesto dalis, vertinama dėl patogaus susisiekimo su miestu ir galimybės naudotis visa sostinės infrastruktūra bei kasdienėmis paslaugomis. Tai gera vieta šeimai, norinčiai derinti miesto patogumus ir ramesnę gyvenamąją aplinką.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660

Susisiekti el.paštu: gytis@urbanestate.lt





