

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO NAMAS SU GARAŽU BAJOR? G., 136 KV.M PLOTO, 1 AUKŠTAI

200 000 € (1 462.20 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
136.78 m	1	4

Kaina:	200 000 € (1 462.20 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2023	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380v, Boileris	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO NAMAS SU GARAŽU. VILNIAUS PAKRAŠTYJE BAJORŲ GATVĖJE, NUTOLĘ VOS 13 km ATSTUMU NUO KATEDROS AIKŠTĖS

Turite galimybę pasirinkti:

I variantas. Galite įsigyti jau pastatytą namą su pilna daline apdaila, įregistruotą 85% baigtumu.

II variantas. Pilna apdaila, įregistravimas 100 %.

PASKUBĖKITE, NES LIKO PASKUTINIS NAMAS!

PRIVALUMAI:

Vilniaus r. savivaldybėje numatytas Bajorų g. likusios dalies asfaltavimo darbai iki 2024 m. pabaigos!

Sutvarkoma aplinka;

Erdvus sklypas;

Galite pasirinkti namo apdailos įrengimo terminą, rezervuoti namą, o mes padėsime iki to laiko parduoti Jūsų nekilnojamą turtą;

Galimas namo įrengimas pagal Jūsų poreikius;

Energetinio naudingumo klasė A++;

Dvibutis sujungtas per garažą;

Edvus garažas (20 kv.m) su automatiniais vartais;

Sumontuoti panoraminiai langai „langas į gamtą“ suteiks namams daug natūralios šviesos, o terasoje, gerdami kavą galėsite mėgautis saulės spindulių žaismu;

Kiekvienam butui priklauso žemės sklypo dalis;

Patogus susisiekimas automobiliu su Geležinio vilko gatve ar Vakariniu aplinkkelio;

Sostinės centrą ~13 km ir kitus mikrorajonus pasieksite vos per keliolika minučių, važiuodami vaizdingu maršrutu.

BENDRA INFORMACIJA:

C dalis

Baigtumas - 85% (galimas įrengimas ir pridavimas 100%);

Sklypo dalis - 5.77 arai+ 1.19 arai (bendro naudojimo);

Statybos metai - 2023/2024 m.;

Buto plotas - 136 kv.m;

Aukštų skaičius - 1;

Kambarių skaičius - 4;

Energetinė klasė A++.

I variantas - pilna dalinė apdaila :

ĮRENGIMAS, APDAILA:

Pamatai - betonas, apšiltinti 20 cm poliesterolu;

Pertvaros - betoniniai Haus MS5 blokeliai 10 cm;

Sienos - Haus blokeliai 20 cm, šiltintos 30 cm neoporu (grafitas);

Stogas - keturšlaitis, skardinė danga, apšiltintas akmens biria vata 45 cm;

Grindys - betonuotos, išvedžiotas grindinis šildymas;

Plastikiniai langai atitinkantys A++ klasę ir durys,

Išvedžiota: elektra, signalizacija, grindinis šildymas (išbetonuota), rekuperacija;

Sienos ištinkuotos gipsiniu tinku.

GERBŪVIS:

Trinkelės, išlygintas sklypas, aptverta segmentine tvora.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - 9kW įvadas į kiekvieną butą. Galimybė elektros galią pasididinti;

Šildymas - oras-vanduo, išvedžiotas grindinis šildymas;

Vėdinimas - išvedžiotas rekuperacijos vamzdynai, ortakiai;

Nuotekos - Biomax valymo įrenginiai kiekvienam butui atskirai;

Vanduo - gręžinys, priklausantis 4 butams;

Asfaltuotas privažiavimas už 300 m.(numatomas asfaltavimas iki 2024 m. pabaigos).

Kaina C butas - 200 000 Eur

II variantas - įrengta:

Viskas kaip ir I variante, bet papildomai sumontuojama:

Rekuperacijos sistema (su valdymo blokais);

Šilumos siurblys, boileris;

Pakabinamos lubos, LED šviestuvai;

Judesio davikliai;

Gindų danga, gridjuostės;

Nudažomos sienos;

Suklijuojamos plytelės;

San. mazguose: plytelės, pakabinami unitazai, trapas dušui;

Terasa;

Pasodinta veja;

Segmentinė tvora;

Durys.

Kaina C butas - 260 000 Eur.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060022453

Susisiekti el.paštu: jurgita@urbanestate.lt

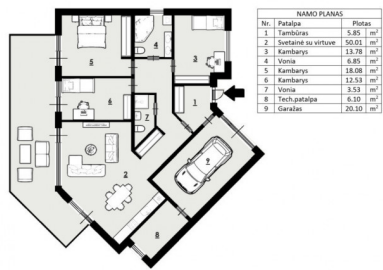


No	Nama	Judul Penelitian	Tahun Penelitian	Jumlah Sampel	Skor Reliabilitas	Tahun Terbit
10	Wahyuni, S.	Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku kesehatan masyarakat di Desa Sukorejo, Kecamatan Sukorejo, Kabupaten Jember	2012	330	0,5	2024
11	Yulianto, H.	Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku kesehatan masyarakat di Desa Sukorejo, Kecamatan Sukorejo, Kabupaten Jember	2015	961	0,9	2025
12	Yulianto, H.	Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku kesehatan masyarakat di Desa Sukorejo, Kecamatan Sukorejo, Kabupaten Jember	2012	70	0,5	2024
13	Yulianto, H.	Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku kesehatan masyarakat di Desa Sukorejo, Kecamatan Sukorejo, Kabupaten Jember	2015	990	0,2	2025
14	Yulianto, H.	Analisis faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku kesehatan masyarakat di Desa Sukorejo, Kecamatan Sukorejo, Kabupaten Jember	2012	415	0,9	2025

Plāns sadalījis tikšanos darbības:
Asfalbetorņa daļas jērgā (saja daļas);
Asfalbetorņa daļas remonts (līmēti asfalbetorņa ar esamā asfalbetorņa daļas);
Šāļģarvis, pēdējā tuko jērgā, atjaunojums.



NAMO PLANAS



Sklypo planas

