

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO 9.5 HA. SKLYPAS ŠALIA ŠVENTUPIO PELKĖS

12 000 € (12.58 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

954.00 a

Kaina:	12 000 € (12.58 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO SKLYPAS POGRONIŠKIŲ K. VILNIAUS R.

ŽEMĖS SKLYPAS DALINAI UŽPELKĖJĘS, BET YRA APIE 1 HA. Ž.Ū. NAUDMENŲ

SKLYPAS PATENKA Į ŠVENTUPIO PELKĖS TERITORIJĄ

PELKĖS YRA NATŪRALŪS IR EKOLOGIŠKAI NAUDINGI CO2 KAUPIKLIAI.

Europos Sąjungoje, tame tarpe ir Lietuvoje yra skatinamas pelkių atkūrimas, mokamos išmokos už jų išsaugojimą, priežiūrą ir t.t., yra keli projektai. Taip pat yra Co2 klimato kaitos kreditų programos ir startuoliai.

Pelkėse ir šaltinyuose galima šienauti ir šalinti ar retinti medžių grupes ir krūmus, jei nesuardoma pelkių ir apypelkių augalinė danga, o ypač jei tokia veikla atitinka saugomų rūšių ir/ar buveinių apsaugos tikslus, taip pat kai atlikus poveikio aplinkai vertinimą priimamas sprendimas pritarti planuojamai ūkinei veiklai. Šalinant sumedėjusią augaliją būtina išsaugoti gamtos paveldo objektus ir saugotinus želdinius.

Tiek natūraliose pievose ir ganyklose, tiek pelkėse ir šaltinyuose galima deklaruoti žemės ūkio veiklą, atitinkančią specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, ir gauti atitinkamas išmokas. Be to, tinkamuose plotuose gali būti ūkininkaujama laikantis ekologinių sistemų reikalavimų. Daugiau informacijos šia tema rasite Žemės ūkio ministerijos ir Nacionalinės mokėjimų agentūros prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėse (<https://zum.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/tiesiogine-parama/tiesiogines-ismokos-ekologines-sistemos-ekoschemas-2023-2027-m/>, <https://www.paramakaimui.lt/>).

Bendra žemės sklypo kaina yra 12.000 Eur, iš kurių žemės ūkio naudmenos kainuoja 6000 Eur., o pelkėta sklypo dalis įvertinta 700 Eur/ha = 6000 Eur

Žemės sklypo paskirtis - Žemės ūkio

Žemės sklypo kadastro numeris: 4134/0300:281 Glitiškių k.v.

Bendras sklypo plotas - 9.5353 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas : 1.0031 ha

Kitos žemės plotas: 8.5322 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas - 33.3

Kadastriniai matavimai atlikti.

Spec naudojimo sąlygos: Pelkės ir šaltinynai : 8,4992 ha.

Koordinatės: 55.006193, 25.291482

Google Nuoroda.: <https://maps.app.goo.gl/covW6C9REgkcRg2i9>

Lauksime Jūsų pasiūlymų

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660

Susisiekti el.paštu: gytis@urbanestate.lt



