

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS ŽEMŲS ?KIO PASKIRTIES SKLYPAS ANTAKŠČIŲ K., MOLėtų R. SAV., 1000 A PLOT0

75 000 € (75.00 €/a)

PAGRINDINė INFORMACIJA

Plotas

1000.00 a

Kaina: **75 000 € (75.00 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Patogus privažiavimas, Patogus privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio, Šalia vandens tvenkinio,
Greta miško, Be pastatų, Su pakrante

Papildoma informacija

Atraskite savo oazę gamtos apsuptyje!

Ieškote vietos, kur galėtumėte pabėgti nuo miesto šurmilio ir mėgautis gamtos ramybe? Šis 10 ha ploto sklypas Antakščių kaime, Molėtų rajone, šalia žymaus "Duobio kvartalo", gali tapti Jūsų svajonių realybe. !Sklypas ribojasi su Suojos upeliu.

UNIKALIOS SKLYPO SAVYBĖS:

Vandenys: Viena sklypo pusė ribojasi su ramiu Suojos upeliu, o vos už 60 metrų tyvuliuoja žavus Duobio ežeras. Tai puiki galimybė mėgautis vandens pramogomis, žvejyba ar tiesiog pasigrožėti nuostabiais vaizdais.

Gamtos įvairovė: Sklype esanti 1.90 ha ploto šaltinuota pelkė suteikia unikalų gamtinį įvairovės aspektą. Tai ne tik vertinga ekosistema, bet ir įdomi vieta gamtos tyrinėtojams.

Aplinkos grožis: Vaizdinga ir rami aplinka, apsupta miškų ir pievų, puikiai tinka poilsiui, pasivaikščiavimams ir atsipalaidavimui.

Galimybės: ! Šis sklypas patenka rekreacinės paskirties teritoriją, todėl yra galima kaimo turizmo pastatų statyba.

KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ SKLYPĄ:

Privatumas: Nuošali vieta, toli nuo pagrindinių kelių, užtikrins ramybę ir privatumą.

Potencialas: Sklypas turi didelį potencialą tiek gyvenimui, tiek verslui.

Gamtos artumas: Galimybė mėgautis nepakartojama gamta, grynu oru ir vandens pramogomis.

KVIEČIAME:

Jei svajojate apie gyvenimą ar poilsį gamtos apsuptyje, šis sklypas yra tai, ko ieškote. Susisiekite su mumis!

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Antakščių k., Alantos sen., Molėtų r. sav.

- Naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

- Bendras plotas: 10.0000 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 7.6500 ha, miško žemės plotas: 0.1000 ha, vandens telkinių plotas : 0.3500 ha, pelkės ir šaltinynai: 1.90000 ha

- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.9

- Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus.

* Atvykimui: WGS - 84 koordinatės: 55.3677398, 25.2697933

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 100 - 400 m iki pastotės
- Vandentiekis: reikalingas vietinis gręžinys
- Kanalizacija: reikalingi vietiniai nuotekų valymo įrenginiai.

ATSTUMAI IR ATVYKIMAS:

Iki Molėtų ~ 21 km,

Iki Vilniaus centro ~ 86 km.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060360889

Susisiekti el.paštu: s.vilnius@gmail.com





