

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS ŽEMŲS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS
ČERNOBYLIO G., JUODBALIŲ K., VILNIAUS R.
SAV., 63 A PLOTO**

11 800 € (187.30 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

63.00 a

Kaina:

11 800 € (187.30 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra, Patogus privažiavimas

Papildoma informacija

Įsigyk 63 arų namų valdos, žemės ūkio paskirties sklypą Vilniaus r. sav., Juodbalių k., Černobylio g.

Kviečiame įsigyti net 63 arų namų valdos, žemės ūkio paskirties, sklypą vos už 11 800 eurų. Sklypas skirtas ūkininko sodybai, kuriame įregistruoti ūkininko ūkiai.

Be to, į kainą įskaičiuota Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti. Dabar ten registruotas ūkis, priimtas sprendimas pradėti rengti ūkininko sodybos ir statinių vietos parinkimo projektą. Tad jums reikės baigti ūkininko kursų, gauti pažymėjimą ir statybos leidimą, o tuomet beliks įgyvendinti savo svajonę – pastatyti ūkio sodybos pastatus.

Šiame ir šalia esančiame sklype bendrai su sklypo kaimynų yra numatyta iškasti 10-15 arų tvenkinį. Tam gauti ir reikalingi suderinimai. Šalia sklypo eina melioracijos griovys (melioracijos įrenginių nėra), kuris užtikrins, kad jūsų ūkiui niekada nepristigtų vandens.

Šis sklypas visai šalia ESO elektros tinklų. Žemė pakankamai derlinga - 38,1 našumo balas.

Jeigu siūloma kaina jums atrodo netinkama, visuomet lauksiu jūsų pasiūlymo!

Regia nuoroda:

https://www.regia.lt/map/regia2?x=571120&y=6049670&scale=5000&text=.&sluo_ids=22,27,190,28,29,30,31,25

Google nuoroda:

<https://www.google.com/maps/place/54%C2%B034'42.9%22N+25%C2%B006'00.1%22E/@54.578593,25.0978513,521>

Taip pat siūlome įsigyti rekreacinės paskirties sklypą netoli Trakų! Jeigu domina, nuoroda čia - <https://www.aruodas.lt/sklypai-elektrenuose-prusiskiu-k-isigyk-aru-rekreacines-paskirties-sklypa-11-1320621/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068616098

Susisiekti el.paštu: rimantas@urbanestate.lt

