

PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS ŽEMŲS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS GUDAKIEMIO K., TRAKŲ R. SAV., 200 A PLOTO

**9 900 €** (49.50 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**200.00 a**

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Kaina:              | <b>9 900 € (49.50 €/a)</b>       |
| Statusas:           | Aktyvus                          |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                       |
| Ypatumai:           | Elektra, Šalia vandens tvenkinio |

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS TRAKŲ RAJONE.

- SKLYPAS YRA VAIZDINGOJE VIETOVĖJE, PAŠONĖJE TELKŠO GALVOŽERIO IR SAMIO EŽERAI, APLINK GYVENVIETĘ DRIEKIASI MIŠKAI.

- ŠIS SKLYPAS GALI TAPTI PUIKIA INVESTICINE GALIMYBE UŽSIIMANT ĮVAIRIA ŪKINE VEIKLA AR STATANT ŪKININKO SODYBĄ.

- NETOLI SKLYPO YRA ELEKTROS TINKLAI (150M).

- APLINK YRA ĮSIKŪRUSIOS JAUKIOS GYVENVIETĖS, VIENKIEMIAI, SODYBOS.

- VOS 15 MINUČIŲ KELIO NUO TRAKŲ MIESTO.

## SKLYPAS JŪSŲ VERSLO PLĖTRAI!

### BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Gudakiemio k., Trakų r.;

Paskirtis - žemės ūkio;

Žemės sklypo plotas: 2 ha;

Žemės ūkio naudmenų plotas - 1.9 ha;

iš jo: ariamos žemės plotas - 1.9 ha;

Vandens telkinių plotas - 0.1 ha;

Nusausintos žemės plotas - 0.8 ha;

Naudmenų našumo balas - 40.0;

Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus.

### KOMUNIKACIJOS:

Elektra - už 150 m.

### NUORODA Į VIETĄ:

<https://www.maps.lt/map/?lang=lt#obj=546467;6037898;Pa%C5%BEEym%C4%97tas%20ta%C5%A1kas;&xy=546348,6037898>

### KOORDINATĖS:

546488, 6037925 (LKS)

54.475966, 24.717274 (WGS)

54° 28' 33.48", 24° 43' 2.19" (WGS)

ATSTUMAI:

~25 km iki Trakų miesto.

---

Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais!

- Perkant minėtą objektą bus taikomos palankios sąlygos Swed, Seb, Citadele ir Luminor bankuose.

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Matas Mosėnas

[www.matasmosenas.lt](http://www.matasmosenas.lt)

<https://www.facebook.com/ntbrokerismatasmosenas/>

## Kontaktiniai duomenys

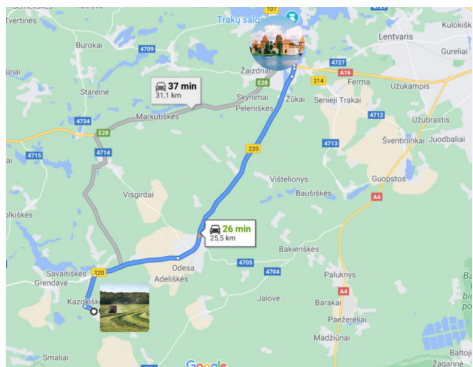
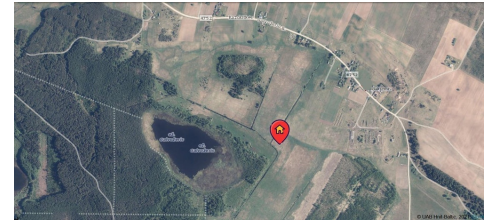
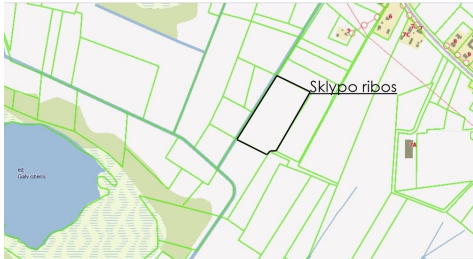
Telefono numeris: +37064023932

Susisiekti el.paštu: [matas@urbanestate.lt](mailto:matas@urbanestate.lt)



Sklypas, tinkantis  
įvairiai ūkinei veiklai  
vystyti

SKLYPAS



**REIKIA PARDUOTI  
NEKILNOJAMĄJĮ  
TURĄ?  
KREIPKITĖS!**

tel. +370 640 23932  
el.p. info@matasmosenas.lt  
www.matasmosenas.lt

**NT BROKERIS MATAS MOSENAS**