

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS ŽEMŲS ?KIO PASKIRTIES SKLYPAS
GUDELIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
168.51 A PLOTU

1 020 000 € (6 053.05 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

168.51 a

Kaina: 1 020 000 € (6 053.05 €/a)

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Patogus privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio

Papildoma informacija

SKLYPAS, ĮSITERPĘS YPATINGAI GRAŽIOJE GAMTOS APSUPTYJE VILNIUJE!

SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU!

PRIVALUMAI:

- SKLYPAS ERDVUS, IŠ DVIEJŲ PUSIŲ RIBOJASI SU MIŠKU, SKLYPE AUGA MEDŽIŲ LINIJA, ATSKIRIANTI VISĄ SKLYPĄ NUO KELIO.

- SKLYPAS TVARKINGAS, LYGAUS RELJEFO, TAISYKLINGOS STAČIAKAMPIO FORMOS.

- SKLYPAS YRA SU STATYBOS LEIDIMU ŪKININKO SODYBAI. PAGAL PROJEKTĄ NAMAS NUMATOMAS SKLYPO PABAIGOJE, PRIE PAT BESIDRIEKIANČIO MIŠKO.

- IKI SKLYPO ATVESTA ELEKTRA.

- PATOGUS, ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS PRIE PAT SKLYPO RIBOS.

- APLINK YRA DRAUGIŠKA INDIVIDUALIŲ NAMŲ KAIMYNYSTĖ.

- PUIKI VIETA NORINTIEMS RAMIOS, ŽALUMOS APSUPTOS VIETOS, TAČIAU NENUTOLTI NUO MIESTO CENTRO IR REIKALINGŲ OBJEKTŲ.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Upės gatvė;

Sklypo paskirtis - Žemės ūkio;

Bendras plotas - 1.6851 ha;

Žemės ūkio naudmenų plotas viso - 0.6234 ha;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6234 ha;

Miško žemės plotas - 0.9222 ha;

Kitos žemės plotas - 0.1395 ha;

Naudmenų našumo balas - 40.0;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - yra.

INFRASTRUKTŪRA:

~10 km iki centro;

~1,9 km iki Vilniaus savivaldybės Grigiškių lopšelio-darželio "Lokiuko giraitė"

~2,2 km iki prekybos centro „Maxima“;

~2,2 km iki prekybos centro „Iki“.

NT brokeris Ernestas Noreikis

El. p.: ernestas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 624 29709

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062429709

Susisiekti el.paštu: ernestas@urbanestate.lt



