



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS ŠLIKIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 128 A PLOTO

**36 000 €** (281.25 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**128.00 a**

Kaina:	<b>36 000 € (281.25 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Du 0,95 ha ir 1,28 ha žemės ūkio paskirties sklypai vienas šalia kito Šlikių k., Klaipėdos r., netoli Kretingos.

Iki sklypų privažiuosite žvyruotu keliuku, 250 m nuo asfaltuoto kelio Klaipėda – Kretinga.

Tinkami gyvenamųjų namų statybai.

Šalia sklypų įrengta elektros pastotė.

Tęsiasi iš vakarų į rytus.

Per didžiojo sklypo rytinį galą eina elektros linija.

Didžiojo sklypo kraštinių ilgiai metrais: 195 x 60 x 175 x 83.

Mažasis – netaisyklingos formos, tiesiosios kraštinės ilgis 195 m.

Sklypų paviršius – lygus, žemėjantis į rytus.

Už 100 m nuo sklypų rytinės ribos yra vandens telkinys, už 200 m – Danės upė. Netoliese pramoginis "Vinetų kaimas".

Galima pirkti vieną sklypą.

Kaina, EUR:

- 0,95 ha – 40000;
- 1,28 ha – 36000;
- abiejų kartu – 75000.

Atstumai nuo sklypų iki:

- Kretinga: 2 km;
- Kretingalė: 2 km;
- Klaipėda (Universitetinės ligoninė): 12 km;
- Klaipėda (PC Akropolis): 23 km;
- Palanga per Kretingą: 16 km.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH391286](http://www.ober-haus.lt/OH391286)

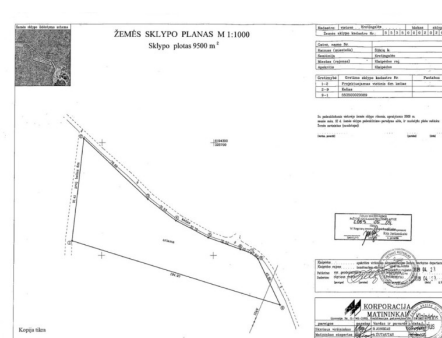
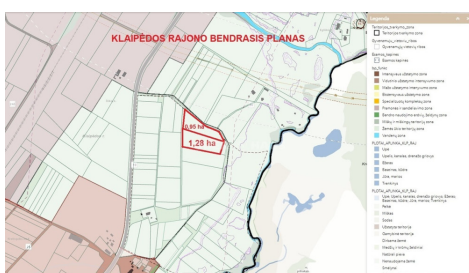
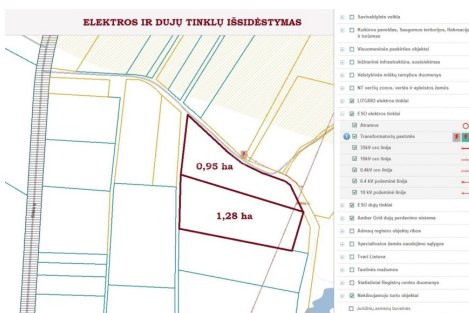
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

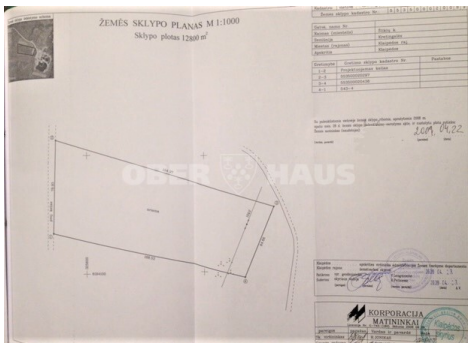
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokesčiais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: [audrius.purickas@ober-haus.lt](mailto:audrius.purickas@ober-haus.lt)





**OBER HAUS** [WWW.OBERHAUS.LT](http://WWW.OBERHAUS.LT)

**MĒGAUKITĒS LAISVALAIKIU**

**MES PASIRŪPINSIME VISAIŅT KLAUSIMĀIS**

- Konsultuojū NT klausimais
- Padēsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Audrius Purickas**  
Gyvenamoji NT ekspertas

☎ +370 684 75 518  
✉ audrius.purickas@ober-haus.lt