



PARDAVIMAS

PARDUODAMI KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAI JONO VIRŽONIO G., KĖDAINIUOSE

100 000 € (3 703.70 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
27.00 a

Kaina:	100 000 € (3 703.70 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMI KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAI JONO VIRŽONIO G., KĖDAINIUOSE

Strategiškai patrauklioje Kėdainių miesto vietoje parduodami komercinės paskirties sklypai šalia projektuojamo naujo gyvenamųjų namų kvartalo. Tai puiki galimybė verslui kurtis sparčiai augančioje miesto dalyje, kurioje numatoma apie 40 naujų individualių namų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Jono Viržonio g., Kėdainiai;
- Paskirtis – komercinės paskirties objektų teritorijos;
- Vieno iš sklypų plotas – 0.2700 ha;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Patogus privažiavimas;
- Geras matomumas nuo pagrindinio kelio.

VIETA IR APLINKA:

- Sklypai įsikūrę miesto pakraštyje, strategiškai matomoje vietoje;
- Intensyvus pravažiuojančių automobilių srautas;

- Šalia vystomas modernus gyvenamųjų namų kvartalas;
- Netoliese esančios kapinės generuoja papildomą lankytojų srautą;
- Artimiausios parduotuvės ir prekybos vietos nutolusios kelių kilometrų atstumu;
- Sparčiai besivystanti teritorija su augančiu gyventojų skaičiumi.

PROJEKTUOJAMAS KVARTALAS:

- Planuojama apie 40 individualių gyvenamųjų namų;
- Moderni ir tvarkinga infrastruktūra;
- Naujos vidinės gatvės;
- Apželdinta gyvenamoji aplinka;
- Kuriama nauja gyvenamoji bendruomenė.

KOMERCINĖS PASKIRTIES PRIVALUMAI:

- Puiki vieta parduotuvei, paslaugų ar prekybos veiklai;
- Galimybė įrengti automobilių stovėjimo aikšteles;
- Geras pasiekiamumas tiek vietiniams gyventojams, tiek pravažiuojantiems;
- Perspektyvi investicija augančiame rajone.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreipkitės telefonu.

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

+370 677 40 575

dommus71@gmail.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067740575

Susisiekti el.paštu: dommus71@gmail.com

