



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS,
GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES,
MAITINIMO, PASLAUGŲ, PREKYBOS,
SANDĖLIAVIMO PATALPOS VYTAUTO G.,
VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV.,
1847 M2 PLOTO**

295 000 € (159.72 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1847.00 m²

Aukštas
1/2

Kaina:	295 000 € (159.72 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1900
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Parduodami du pastatai su kitais statiniais bendrame kieme. Vytauto g. 67, Vilkaviškis

Parduodamos pelningai dirbančios įmonės akcijos (100%) su priklausančiu nekilnojamoju turtu

OBJEKTO APRAŠYMAS:

1 PASTATAS:

- Vytauto g. 67, Vilkaviškis, gerai matomas nuo pagrindinės gatvės, paskutiniu metu veiklą vykdė NORFA
- Pastatas - parduotuvė. Paskirtis Komercinių, prekybos

- Plotas - 1245 kv.m.
- Aukštai - 2 + mansarda + rūšys
- Išskirtinis, raudonų plytų, 1900 m. statybos, įrašytas nekilnojamojo kultūros paveldo registru
- Antrame aukšte seniau buvo administracinės patalpos
- Rūšys skliautinis, aukštomis lubomis galima įvairi veikla
- Laikina rampa
- Šildymas elektra arba kietu kuru
- Langai plastikiniai
- Mūrinis
- Teritorija grįsta trinkelėmis arba skalda
- Sklypas - 56 arai nuoma iš valstybės iki 2099m.

2 PASTATAS:

- Vytauto g. 67, Vilkaviškis
- Plotas - 458 kv.m.
- Pastatas - parduotuvė. Paskirtis Komercinių, prekybos
- Baigtumas 98 %
- Pastatas vidiniame kieme
- 1 aukšto, yra mansarda (neinventorizuota)
- Aukštos lubos
- Vitrininiai langai
- Erdvus kiemas gali įvažiuoti sunkvežimiai
- Šildymas elektra, kietu kuru

3 PASTATAS - DIRBTUVĖS:

- Plotas - 107 kv.m.
- Paskirtis: gamybos pramonės
- Būklė - prasta

KITAS NEKILNOJAMAS TURTAS:

- Pastatas sandėlis - 37 kv.m.
- Pastatas sandėlis - užstatytas plotas - 16 kv.m.
- Kiti inžineriniai statiniai (tvora 1t, kiemo aikštelė 4b)
- Kitų inžinerinių statinių (kiemo aikštelė)
- Kiti inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės - 5b, 6b, tvora - 8t)

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra - pagal poreikį galimas didelis galingumas
- Vanduo - vietinis
- Nuotekos - vietinės

Daugiau informacijos telefonu

NT brokeris

Darius Daugėla

867622040

darius.daugela@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame

apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067622040

Susisiekti el.paštu: darius.daugela@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
BUSTAS

Darius Daugėla

12 metų darbo patirtis

Konsultuoju namo, buto, sklypo,
komercinio turto ar miško pardavimo
bei paveldėjimo klausimais

+370 676 22040

