



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS,  
GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES,  
MAITINIMO, SANDĖLIAVIMO PATALPOS J.  
BASANAVIČIAUS G., SENAMIESTIS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 251 M2  
PLOTU**

**459 000 €** (1 828.69 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**251.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/5**

Kaina:	<b>459 000 € (1 828.69 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

## Papildoma informacija

Parduodamos patalpos Vilniaus senamiestyje, Basanavičiaus g.

PATALPOS:

- Bendras plotas 251,60 kv. m;
- 1 aukštas;
- Langai į gatvės pusę, todėl patogios ir gerai matomos nuo gatvės;
- Yra du atskiri patekimai į patalpas iš gatvės ir iš kiemo pusės;
- Pilnai įrengtos;

- Visos komunikacijos;
- Signalizacija;
- Vėdinimo sistema;
- Centrinis šildymas;
- Yra dujos;
- Unikalus savo architektūra 1930 metų pastatas;
- Patalpos tinkamos įvairiai veiklai – biuras, parduotuvė, paslaugos, maitinimas ir pan.
- Dabartinė patalpų paskirtis – prekybos (parduotuvės, baro ir administracines patalpos). Esant poreikiu paskirtį galima keisti.

VIETA:

- Pačioje Vilniaus širdyje – Senamiestyje;
- Netoli Vokiečių g., Rotušė;
- Važiuoja visuomeninis transportas;
- Automobilių stovėjimo vietos yra ant gatvės bei vidiniame kieme.

Kontaktinis asmuo Giedrius Bagočiūnas, mob. tel. 8 698 82 509, el. p. giedrius@apus.lt.

Daugiau panašių pasiūlymų [www.apus.lt](http://www.apus.lt).

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 82 509

Susisiekti el.paštu: [giedrius@apus.lt](mailto:giedrius@apus.lt)





