



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO, SANDĖLIAVIMO PATALPOS KRIAUČIŠKIŲ K., KAIŠIADORIŲ R. SAV., 1000 M2 PLOTO

359 000 € (359.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1000.00 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	359 000 € (359.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1981
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Apsauga, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

Parduodamos komercinės patalpos Kaišiadorių rajone

Patalpos suskirstytos į tris dalis:

- Cecho patalpos pritaikytos maisto pramonei (žuvies ar mėsos perdirbimui)
- Ofiso patalpos
- Gyvenamosios patalpos

Bendra informacija:

- Pastato plotas: 1000kv.m.+ pagalbinės/sandėliavimo patalpos 400kv.m.;
- Statybos metai: 1981, kapitalinė rekonstrukcija atlikta 2008m.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Sklypo plotas: 0,5 ha
- 44 a komercinės paskirties sklypas
- Vietinė kanalizacija
- Vanduo: artezinis gręžinys
- Stogo danga - skarda

- Pastatas apšiltintas (sienos ir stogas)
- Šildymas kietu kuru (granulinis katilas)
- Šildymas radiatoriais
- Gyvenamosiose patalpose grindinis šildymas
- Plastikiniai vamzdžiai
- Naujai pakeista elektros instaliacija

Papildoma informacija:

- Žuvies perdirbimo cechasis:
- Sudaro apie 650kv.m.
- Trys šaldytuvai: du šaldymo šaldytuvai (nuo -22 iki +6 °C) ir vienas nuo 0 iki +6 °C (gatavos produkcijos) šaldytuvai
- Rūkykla: tūris 4,2kub.m., vėdinimo, šalto rūkymo, karšto rūkymo funkcijos (tinka tiek žuvies tiek mėsos produktams)
- Patalpos pilnai atitinka higienos ir veterinarijos reikalavimus
- Sandėliavimo patalpos (apie 500kv.m)
- Atskiri persirengimo kambariai, virtuvėlė, wc, dušai
- Įranga pritaikyta žuvies ar mėsos perdirbimui
- Atskiras įėjimas
- Administracinės patalpos:
- Apie 150 kv.m. patalpos
- Trys atskiri kabinetai
- Virtuvėlė
- WC
- Didelė pagrindinė salė
- Atskiras įėjimas
- Gyvenamosios patalpos:
- Apie 300kv.m.
- Tvarkingas remontas
- Du miegamieji kambariai (esant poreikiui yra galimybė pasidaryti daugiau atskirų kambarių)
- Virtuvė kartu su svetaine
- Grindinis šildymas
- Virutvės baldai su buitine technika
- Garažas
- Katilinės patalpa
- Atskiras įėjimas
- Pastato stogas labai gerai tinka saulės el. jėginei įrengti.

Nuo asfaltuoto kelio – 100m

Iki Kaišiadorių miesto vos 4km

Patogus susisiekimas su Kaunu (apie 40km)

Patogus susisiekimas su Vilniumi (apie 65km)

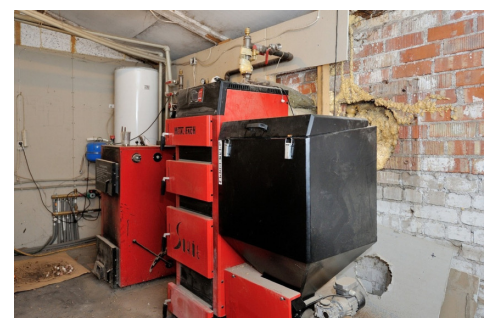
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

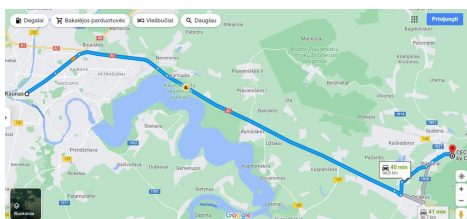
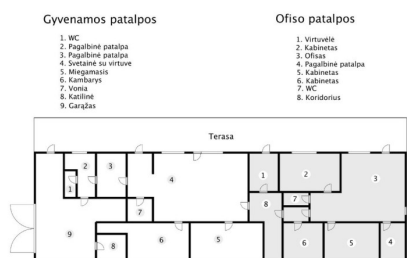
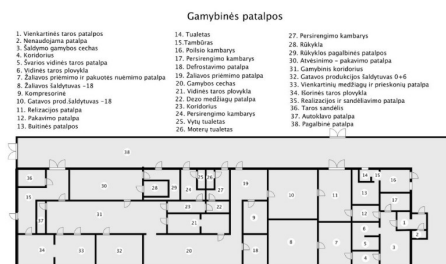
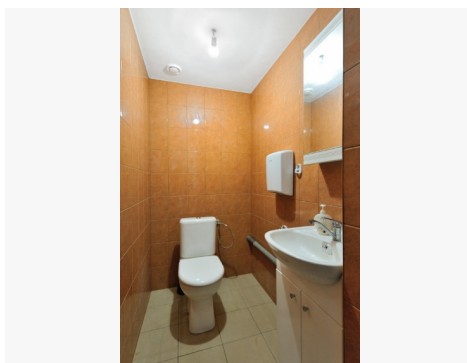
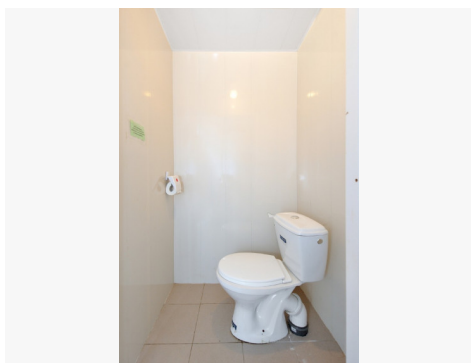
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068741889

Susisiekti el.paštu: gintaras.jurgaitis@capital.lt







CAPITAL
TURTAS

Gintaras Jurgaitis

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti Jūsų asmeniniu brokeriu!

SILVER CLUB

gintaras.jurgaitis@capital.lt
+370 (687) 41 889
www.capital.lt