

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, KITOS
PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS DIDŽIOJI
G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 130 M2 PLOTO**

150 000 € (1 153.85 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

130.00 m

Aukštas

1/4

Kaina:	150 000 € (1 153.85 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2 1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

PARDUODAMA PRIVATI SLĖPTUVĖ !!
130 KV.M PAČIOJE VILNIAUS SENAMIESČIO ŠIRDYJE, ROTUŠĖS AIKŠTĖJE, DIDŽIOJOJE G. PRIE PAT FONTANO!

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

Įrengta rekuuperacijos sistema
Patalpos sausos ir šiltos
Puikiai veikia mobilusis ryšys ir internetas
20 kW elektros galios naujas įvadas (su galimybe didinti galią)
Labai gera vieta mieste

Ką tik naujai suremontuotos
Parkavimas prie pat patalpų

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Didžioji g. 20, Vilnius
- Plotas: 130 kv.m
- Paskirtis: negyvenamoji - kita (įmanomas paskirties pakeitimas, patalpų atidalinimas į 2-3 atskirus turtinius vienetus)
- Įrengimo lygis: Pilna apdaila
- Įrengta nauja rekuuperacinė sistema.
- Patalpų skaičius: 9
- Aukštas: 0/4
- Pastato tipas: mūrinis
- Statybos metai: 1940 m

PATALPŲ APRAŠYMAS:

- Aukštos lubos, labai storos sienos.
- Šaltas, karštas vanduo, kanalizacija abiejuose patalpų galuose.
- Šiuo metu šildymas yra centrinis
- Kiemas su automatiniais vartais.
- Patalpos yra cokoliniame aukšte.
- Patalpos yra sausos ir šiltos.

ATLIKTI DARBAI:

- Įrengtas naujas trifazis 20 kW elektros įvadas (jei reikia galima padidinti galią), su skirtymo dėžėmis abiejuose patalpų galuose (įrengti du atskiri kontūrai (jei atidalinsite patalpas, galima lengvai atskirti elektros apskaitą į kelias atskiras.)
- Patalpos išgilintos ir naujai išbetonuotos, apšiltintos grindys. Pastovi temperatūra žiemą ir vasarą.
- Sienos dažytos (gipso kartono karkasas)
- Išvedžiota elektros instaliacija patalpose (naujos rozetės, apšvietimas)
- Išvedžioti internetiniai kabeliai
- Išvedžiota santechnika (vanduo, kanalizacija)
- Perdaryti magistraliniai kanalizacijos vamzdžiai su dvigubo lygio apsauginiais atgaliniais vožtuvais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 610 00069

Susisiekti el.paštu: justinas.simelis@capitalrealty.com



