

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, KITOS
PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS DIDŽIOJI
G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 130 M2 PLOTO**

199 000 € (1 530.77 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

130.00 m

Aukštas

1/4

Kaina:	199 000 € (1 530.77 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2 1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

PARDUODAMA PRIVATI SLĖPTUVĖ !!
130 KV.M PAČIOJE VILNIAUS SENAMIESČIO ŠIRDYJE, ROTUŠĖS AIKŠTĖJE, DIDŽIOJOJE G. PRIE PAT FONTANO!

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- Įrengta rekuuperacijos sistema
- Patalpos sausos ir šiltos
- Puikiai veikia mobilusis ryšys ir internetas
- 20 kW elektros galios naujas įvadas (su galimybe didinti galią)
- Labai gera vieta mieste

Ką tik naujai suremontuotos
Parkavimas prie pat patalpų

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Didžioji g. 20, Vilnius
- Plotas: 130 kv.m
- Paskirtis: negyvenamoji - kita (įmanomas paskirties pakeitimas, patalpų atidalinimas į 2-3 atskirus turtinius vienetus)
- Įrengimo lygis: Pilna apdaila
- Įrengta nauja rekuuperacinė sistema.
- Patalpų skaičius: 9
- Aukštas: 0/4
- Pastato tipas: mūrinis
- Statybos metai: 1940 m

PATALPŲ APRAŠYMAS:

- Aukštos lubos, labai storos sienos.
- Šaltas, karštas vanduo, kanalizacija abiejuose patalpų galuose.
- Šiuo metu šildymas yra centrinis
- Kiemas su automatiniais vartais.
- Patalpos yra cokoliniame aukšte.
- Patalpos yra sausos ir šiltos.

ATLIKTI DARBAI:

- Įrengtas naujas trifazis 20 kW elektros įvadas (jei reikia galima padidinti galią), su skirtymo dėžėmis abiejuose patalpų galuose (įrengti du atskiri kontūrai (jei atidalinsite patalpas, galima lengvai atskirti elektros apskaitą į kelias atskiras.)
- Patalpos išgilintos ir naujai išbetonuotos, apšiltintos grindys. Pastovi temperatūra žiemą ir vasarą.
- Sienos dažytos (gipso kartono karkasas)
- Išvedžiota elektros instaliacija patalpose (naujos rozetės, apšvietimas)
- Išvedžioti internetiniai kabeliai
- Išvedžiota santechnika (vanduo, kanalizacija)
- Perdaryti magistraliniai kanalizacijos vamzdžiai su dvigubo lygio apsauginiais atgaliniais vožtuvais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 610 00069

Susisiekti el.paštu: justinas.simelis@capitalrealty.com



