



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS,
GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES,
SANDĖLIAVIMO PATALPOS ILGOJI G.,
LINDINIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 706.61
M2 PLOTO**

1 130 000 € (1 599.18 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
706.61 m²

Aukštis
2

Kaina: **1 130 000 € (1 599.18 €/m²)**
 Statusas: Aktyvus
 Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 706,91 m² gamybos/sandėliavimo pastatas su administracinėmis patalpomis.

Visai šalia Vilniaus miesto, keli kilometrai iki Bukiškių gyv., šalia Riešės gyv. Naujai įrengtas, asfaltuotas kelias automobiliams su patogiu šaligatviu pėstiesiems. Puikus privažavimas sunkiasvoriu transportu.

Pastato lokacija puikiai tinka įvairiai veiklai, savo gamybai, servisui, įrankių nuomos kompanijai arba sandėliavimui. Pastate yra 2-jų aukštų kompaktiškos ofiso patalpos su įrengtu oras-oras šildymu bei rekuperacija. Viename pastato gale įrengta rampa su patogiu privažavimu sunkiasvoriam transportui. Kitame gale dideli vartai patogiam įvažiavimui.

Pastato savybės:

- Bendras pastato plotas - 706,91 m²;
- Gamybos/sandėliavimo plotas - 589,92 m²;
- 2-jų aukštų administracinių patalpų plotas - 117 m²;
- Lygios betoninės, puikios būklės, nedulkančios grindys;
- Gamybinių patalpų lubų aukštis - 6,62 m;
- Sumontuoti dveji pakeliami vartai PxA 4,0 x 4,4 m, prie vienu iš jų yra rampa;
- Dideli elektros pajegumai;
- Oras-oras šildymas administracinėse patalpose;

Teritorija:

- Aptverta teritorija su 24 a. žemės sklypu;
- Visa teritorija išbetonuota;
- Didelė parkavimo aikštelė;

Pardavimo kaina – 1 130 000 Eur.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504486

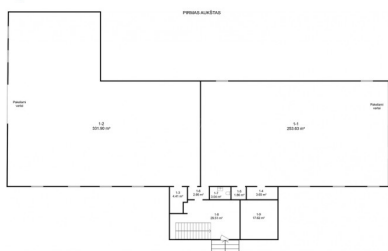
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 00777

Susisiekti el.paštu: igoris.petrovas@ober-haus.lt



OBER HAUS



OBER HAUS

