



PARDAVIMAS

## PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, GAMYBINĖS, KITOS PASKIRTIES, SANDĖLIAVIMO PATALPOS VIJOKLIŲ G. , LINDINIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 986.26 M2 PLOTO

**790 000 €** (801.01 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**986.26 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**2**

Kaina: **790 000 € (801.01 €/m<sup>2</sup>)**  
 Statusas: Aktyvus  
 Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas 986,26 m<sup>2</sup>, 2-jų aukštų sandėliavimo/gamybos pastatas su administracinėmis patalpomis. Pastatas puikiai tinka įvairiai veiklai, servisui, įrankių nuomos kompanijai, gamybai arba sandėliavimui. Kompaktiškos ofiso patalpos su įrengtu oras-oras šildymu bei rekuperacija. Iki pastato yra naujai išasfaltuotas kelias su šaligatviu.

Pastato lokacija: Vijoklių g., Lindiniškių k., Vilniaus r.

Pastato savybės:

- 2-jų aukštų pastatas;
- 1 aukšto plotas – 487,86 m<sup>2</sup>;
- 2 aukšto plotas – 498,40 m<sup>2</sup>;
- Labai gerai apšiltintos sienos ir grindys;
- Naujai išlietos betoninės grindys;
- Dideli elektros pajegumai;
- Galimybė įrengti krovininį liftą;
- Sumontuoti dveji pakeliami vartai;
- Erdvus garažas su galimybe įvažiuoti lengvam krovininiam transportui;
- Oras-oras šildymas administracinėse patalpose;

Teritorija:

- Aptverta privati teritorija su 27 a. nuosavu žemės sklypu;

- Visa teritorija išbetonuota;
- Yra galimybė nupirkti šalia esanti sklypą;

Pardavimo kaina – 790 000 Eur.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH504215](http://www.ober-haus.lt/OH504215)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 00777

Susisiekti el.paštu: [igoris.petrovas@ober-haus.lt](mailto:igoris.petrovas@ober-haus.lt)



