



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS  
PASKIRTIES, MAITINIMO, PASLAUGŲ,  
PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS  
VILNIAUS G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M.,  
VILNIAUS M. SAV., 178.18 M2 PLOTO**

**349 000 €** (1 958.69 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**178.18 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**0/4**

Kaina:	<b>349 000 € (1 958.69 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

## Papildoma informacija

Parduodamos maitinimo paskirties 178 kv.m. patalpos, pačioje Vilniaus širdyje, Senamiestyje. Tai universaliai pritaikomos erdvės tinkamos tiek šokių studijoms, tiek meninėms veikloms!

#### BENDRA INFORMACIJA

- Rajonas: Senamiestis;
- Adresas: Vilniaus g. 16, Vilnius;
- Bendras plotas: 178,18 kv.m;
- Paskirtis: maitinimo;
- Statybos metai: 1940 m.;
- Rekonstravimo metai: 1981 m.;
- Aukštas: 0 iš 4;
- Įėjimų skaičius: 2;
- Namų tipas: mūrinis;

- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto;
- Patalpoms priklauso 1 parkingo vieta.

---

#### PRIVALUMAI

- Strategiškai patogi vieta, pačiame miesto centre;
- Puikus susisiekimas visuomeniniu ir nuosavu transportu;
- Gera, draugiška kaimynystė;
- Lengvai randamas objektas, šalia Gedimino prospekto;
- Aukštos lubos;
- Patalpose yra WC;
- Atskiras įėjimas;
- Apink išvystyta infrastruktūra: šalia parduotuvės, kavinės, restoranai, kinoteatras, gydymo įstaigos.

---

#### PARDAVIMO KAINA

349.000,00 EUR

---

#### DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS

Denis Zelenko  
 Tel. +370 624 80030  
 denis.zelenko@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 624 80030  
 Susisiekti el.paštu: [denis.zelenko@capitalrealty.com](mailto:denis.zelenko@capitalrealty.com)





 CAPITAL  
COMMERCIAL

*Denis Zelenko*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,  
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.  
Susisiekite!

+370 624 80030  
denis.zelenko@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai:  LNTAA  ANCIAM  
LITHUANIA

 CAPITAL  
COMMERCIAL

*Denis Zelenko*

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,  
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.  
Susisiekite!

+370 624 80030  
denis.zelenko@capital.lt

Esame šių asociacijų nariai:  LNTAA  ANCIAM  
LITHUANIA