



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, MAITINIMO, SANDĖLIAVIMO PATALPOS TAIKOS G., DRUSKININKŲ M., DRUSKININKŲ SAV., 38.85 M² PLOTO

122 000 € (3 140.28 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
38.85 m²

 Aukštas
1/5

Kaina:	122 000 € (3 140.28 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu – SVEIKATA.

„Naujasis Pušynas“ – Druskininkų širdis. Pastatas greta Vilniaus alėjos. Čia galite įsigyti ar išsinuomoti įvairaus ploto komercinės patalpos jūsų verslo idėjai (kavinei, butikui ar spa paslaugoms). 2–5 aukštuose parduodami 14–51m² apartamentai, asmeniniam poilsiui ar trumpalaikiai nuomai. Pastato ir patalpų baigtumas 100%, galima forminti pirkimo–pardavimo sutartį. www.naujaisipusynas.lt.

Šalia naujai rekonstruotos Vilnius alėjos, parduodama 38,85m² patalpa. Paskirtis – viešbučio. Dalinė apdaila. Galima įsigyti ir apjungti gretimas K2 ir K4 patalpas, nėra laikančiųjų sienų. Aukštos lubos 290cm, langai, orientuoti į rytus. Naujos durys su kodine spyna. Pirmo aukšto patalpų šildymas miesto centrinis–grindinis. Patalpoje nauji vandentiekio, nuotekų ir elektros įvadai. Koridoriuje bendri san. mazgai. Baigti pastato vidaus ir išorės apdailos darbai. Pilnai ir renovuoti koridoriai, atnaujintos laiptinės, naujas liftas. Rūsyje galima įsigyti sandėliuko patalpą. Esant poreikiui galime pasiūlyti statybos darbų įmonė pilnai apdailai įrengti. Komercinės patalpos PVM objektas. Galimas pirkimas su banko finansavimu.

APLINKA

Pro „Naujasis Pušynas“ langus matyti autentiška, naktį nuostabiai apšviesta neogotikinio stiliaus Druskininkų bažnyčia. Greta išsidėstę visi patraukliausi Druskininkų miesto objektai: Druskonio ežeras, K. Dineikos parkas, SPA centrai, Druskininkų miesto gydyklų kompleksas, vandens parkas, lynų kelias, restoranai, muzikinis fontanas ir Druskininkų gydyklos.

PRAMOGOS

Teniso kortai – 1.5 km.

K. Dineikos parkas – 1 km.

Vandens parkas – 700 km.

Snow arena – 4 km.

Vilkės golfo aikštynas – 17 km. -- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH500923

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 606 04614

Susisiekti el.paštu: ricardas.klincaras@ober-haus.lt



