

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS
PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS
PROJEKTUOTOJŲ G., KNIAUDIŠKIAI, PANEVŽIO M.,
PANEVŽIO M. SAV., 139.22 M2 PLOTO**

75 500 € (542.31 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

139.22 m

Kaina:	75 500 € (542.31 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2 1991
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PANEVŽIO MIESTE, PROJEKTUOTOJŲ G.20A PARDUODAMOS PASTATAS SU NUOSAVU 3,63 ARŲ PLOTO SKLYPU.
PASTATAS TINKAMAS KOMERCINEI VEIKLAI IR GYVENAMIESIEMS BUTAMS ĮRENGTI.
TAI PUIKUS PASIŪLYMAS INVESTUOTOJAMS!

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Projektuotojų g. 20A, Panevėžys;
- Sklypo plotas: 3,63 a; Sklypo paskirtis: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
- Pastatas trijų aukštų, yra rūsys
- Yra projektas įrengti ketvirtą aukštą
- Bendras plotas: 139,22 kv.m,
- Statybos metai: 1991 m.;
- Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis: mokslo;

- Aukštų skaičius: 3. Yra galimybė statyti ketvirtą aukštą;
- Pirmame pastato aukšte gali būti projektuojamos komercinės, paslaugų, gydymo patalpos
- Baigtumo procentas: 100 %;
- Patalpų būklė – reikalingas kapitalinis remontas;

=====

ĮRENGIMAS:

- Pastate reikalingas kapitalinis remontas, jį įrengsite pagal savo poreikius
- Pamatai - gelžbetonis;
- Sienos – plytų mūras;
- Stogo konstrukcija – sutapdintas, danga - bituminė;
- Perdangos - gelžbetonio plokštės

=====

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – yra;
- Vandentiekis - miesto;
- Nuotekų šalinimas - miesto;
- Šildymas – miesto centrinio šildymo sistema;
- Dujos – šalia pastato

=====

INFRASTRUKTŪRA:

- Gyvenamųjų namų mikrorajonas, vos kelios minutės automobiliu iki miesto centro;
- Šalia Panevėžio „Šaltinio“ progimnazija, Panevėžio „Minties“ gimnazija, „Ažuolo“ progimnazija, prekybos centrai „Maxima“, „Iki“, „Norfa“, netoliese įrengiamas erdvus laisvalaikio parkas;

DĖL PAPILDOMOS INFORMACIJOS KREIPKITĖS TEL. 868113686 ARBA EL.PAŠTU: INGA.LIALIENE@CAPITAL.LT Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068113686

Susisiekti el.paštu: inga.lialiene@capitalrealty.com



KREIPKITES DĖL PLATESNĖS INFORMACIJOS:
CAPITAL.NT brokerė Inga Lialienė
tel. 86813686
el.paštas: inga.lialiene@capital.lt

PROJEKTAS:
MOKSLO PASKIRTIES PASTATO
KEIČIANT PASKIRTĮ Į APGYVENDINIMO
SU GYDYMO PATALPOMIS
ADRESAS: PROJEKTUOTOJŲ G. 20A

