



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS VILNIAUS G., VIEVIO M., ELEKTRĖNŲ SAV., 339.83 M² PLOTO

70 000 € (205.99 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
339.83 m²

 Aukštas
1/1

Kaina:	70 000 € (205.99 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PARDUODAMOS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS SU ADMINISTRACINIU PASTATU VILNIAUS G., VIEVYJE
 Ieškote vietos savo verslui, investicijai ar komercinio projekto vystymui? Parduodamas 0,1194 ha komercinės paskirties žemės sklypas su 339,83 kv. m administraciniu pastatu Vilniaus g. 57, Vievyje. Sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, todėl objektas gali būti patrauklus komercinės veiklos vystymui, tiek naujo komercinio projekto įgyvendinimui.

Sklype stovi 1940 m. statybos administracinis pastatas, kurio baigtumas siekia 100 proc. Pastatas medinės konstrukcijos, rąstinių sienų, su metaline stogo danga. Objektas yra gerai matomas nuo pagrindinės gatvės, turi autentišką charakterį ir gali būti pritaikytas administracinei, paslaugų, prekybinei ar kitai komercinei veiklai po atnaujinimo.

Pastate yra krosninis šildymas, dujos, pastato energinio naudingumo klasė – F. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

LOKACIJA IR PRIEINAMUMAS:

- Adresas: Vilniaus g. 57, Vievis, Elektrėnų sav.
- Objektas įsikūręs pagrindinėje miesto gatvėje, gerai matomoje ir lengvai randamoje vietoje;
- Patogus privažiavimas tiek lengvuoju, tiek komerciniu transportu;

- Aplink susiformavusi gyvenamoji ir komercinė aplinka;
- Tinkama vieta komercinei veiklai, administracijai, paslaugoms ar investiciniam projektui.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus g. 57, Vievis, Elektrėnų sav.;
- Objekto tipas: žemės sklypas su statiniais;
- Žemės sklypo plotas: 0,1194 ha;
- Pastatas: administracinis;
- Pastato bendras plotas: 339,83 kv. m.;
- Statybos pabaigos metai: 1940;
- Šildymas: krosninis;
- Sienos: rąstai;
- Stogo danga: skarda;
- Energinio naudingumo klasė: F.

PRIVALUMAI:

- Komercinės paskirties sklypas strategiškai patraukioje vietoje;
- Administracinės paskirties pastatas;
- Geras objekto matomumas nuo pagrindinės gatvės;
- Patogus privažiavimas;
- Sklypas suformuotas atlikus kadastrinius matavimus;
- Tinka administracinei, paslaugų, prekybinei ar kitai komercinei veiklai;
- Galimybė atnaujinti ir pritaikyti objektą pagal individualius poreikius.

LOKALIZACIJA:

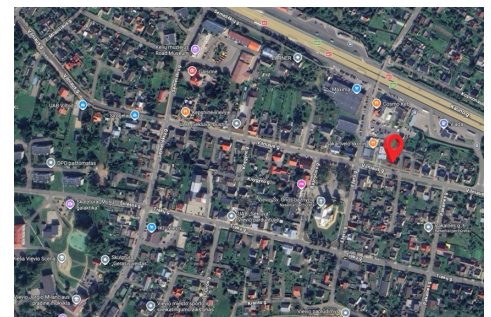
- 0,25 km iki Vievio autobusų stoties;
- 1,00 km iki Vievio geležinkelio stoties;
- 1,50 km iki magistralės A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda;
- 11 km iki Elektrėnų;
- 37 km iki Vilniaus;
- 65 km iki Kauno;
- 37 km iki Vilniaus oro uosto.

Susisiekite ir aptarsime šio objekto pritaikymo galimybes Jūsų veiklai ar investiciniams planams. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 624 27777

Susisiekti el.paštu: vytautas.beizakas@capitalrealty.com



Vytautas Beizakas
Sertifikuotas NT brokeris

- Norite parduoti savo būstą?
- Norite išnuomoti savo būstą?
- Ieškote naujų namų?

Susisiekiite ir aptarsime visus Jums rūpimus klausimus!

+370 624 27777 VYTAUTAS.BEIZAKAS@CAPITALLT