



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS VYTAUTO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 178.09 M2 PLOTO

199 000 € (1 117.41 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
178.09 m²

Aukštas
1/1

Kaina:	199 000 € (1 117.41 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vandentiekis

Papildoma informacija

Parduodamos 178 kv.m. prekybos paskirties patalpos Vytauto g., Šiauliuose. Šiuo metu patalpos išnuomos stipriam ilgalaikiam Nuomininkui ir generuoja nuolatinį pajamų srautą. Tai pasirinkimas investuotojams, siekiantiems pasyvių pajamų be papildomų rūpesčių!

PRIVALUMAI:

- Erdvios 178,09 kv.m. patalpos leidžia organizuoti prekybą ar paslaugas su optimalia išdėstymo galimybe.
- Nuosava 1,7 arų automobilių stovėjimo aikštelė (telpa ~ 10 automobilių);
- Aplink privati žalios zonos teritorija;
- Objektas idealiai tiks įvairioms komercinėms veikloms: mažmeninei prekybai, paslaugoms, ofisui ar kitoms verslo idėjoms;
- Esant didesnio ploto poreikiui, galima pastatyti antrą aukštą;
- Gerai išvystyta infrastruktūra, šalia yra viešasis transportas, parkavimo zonos, kitos prekybos ir paslaugų įmonės.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vytauto g., Šiauliai;
- Patalpų plotas: 178,09 kv.m.;
- Statybos metai: 1989;

- Šildymas: centrinis.

SUSISIEKIMAS:

~ 0.72 km atstumas iki centro.

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.12 km iki Jovaro mokyklos st.;

~ 0.16 km iki P. Cvirkos st.;

~ 0.18 km iki Žemaitės st.;

PREKYBOS CENTRAI:

~ 0.40 km iki Maxima X.;

~ 0.63 km iki IKI - TURGUS.;

~ 0.63 km iki Rimi Saulės miestas.

Susisiekite dėl išsamesnių detalių ir apžiūrų! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

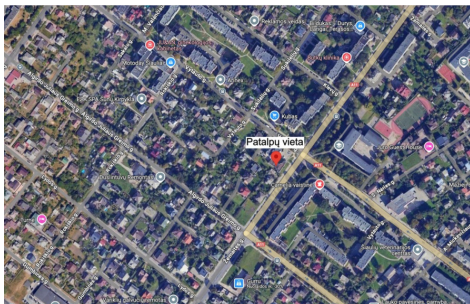
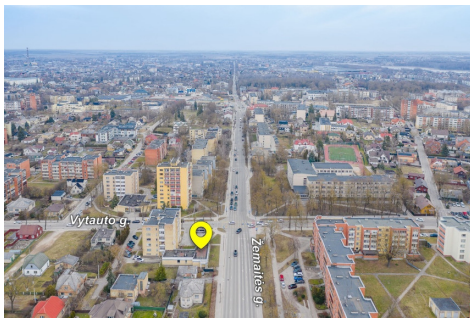
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 646 17813

Susisiekti el.paštu: lina.ivanauske@capitalrealty.com







CAPITAL
COMMERCIAL

Lina Ivanauskė

Komercinio NT ekspertai - specializuoti,
greiti ir efektyvūs sprendimai Jums.
Susisiekite!

+370 646 17813
lina.ivanuske@capitalrealty.com