



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS  
PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS,  
SANDĖLIAVIMO PATALPOS KURŠIŲ G.,  
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 22.3 M<sup>2</sup> PLOTO**

**49 000 €** (2 197.31 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas  
**22.30 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**3/3**

Kaina:	<b>49 000 € (2 197.31 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2012
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

**Papildoma informacija**

PARDUODAMOS 22,3 KV. M KOMERCINĖS PATALPOS KURŠIŲ G. 7, KAUNE – IDEALIAI TINKAMOS KABINETUI AR KITAI PASLAUGŲ VEIKLAI

Parduodamos nedidelės administracinės patalpos Kaune, patogioje ir lengvai pasiekiamoje vietoje, netoli prekybos ir pramogų centro MEGA.

\*\*\*\*\*

**BENDRA INFORMACIJA:**

Adresas: Kuršių g. 7, Kaunas

Patalpa: Nr. 7

Bendras plotas su bendro naudojimo patalpomis: 22,3 kv. m (plotas tikslinamas)

Pagrindinės patalpos plotas: 17,9 kv. m

Aukštas: 3 iš 3

Statybos metai: 2012 m.

Paskirtis: negyvenamoji – sandėliavimo su administracinėmis ir aptarnavimo patalpomis

Kaina: 49 000 Eur

\*\*\*\*\*

ŠI ERDVĖ PUIKIAI TIKTŲ:

- psichologo ar psichoterapeuto kabinetui,
- logopedo ar kito specialisto konsultacijoms,
- individualiai konsultacijų, koučingo ar terapijos veiklai,
- nuotoliniam ar hibridiniam biurui,
- smulkiai kūrybinei ar paslaugų veiklai.

\*\*\*\*\*

**YPATUMAI:**

Tvarkingos, šviesios patalpos

Funkcionalus išplanavimas

Bendro naudojimo patalpos patogiam kasdieniam darbui

Pastate – didelė automobilių stovėjimo aikštelė darbuotojams ir klientams

Aktyvi verslo aplinka – didžioji dalis patalpų pastate jau išnuomos

Šiame aukšte galima rinktis ir didesnes patalpas, todėl tai puikus sprendimas tiek pradedantiems, tiek planuojantiems verslo plėtrą ar investiciją.

Netoliese esantis PC MEGA užtikrina gerą lokaciją, patogų susisiekimą ir papildomą žmonių srautą.

Kviečiu apžiūrėti gyvai – mielai parodysiu ir padėsiu išsirinkti tinkamiausią variantą Jūsų veiklai ar investicijai.

\*\*\*\*\*

Konsultuoju tiek pirkėjus, ieškančius patalpų savo veiklai, tiek investuotojus.

Taip pat padėdu gauti finansavimą didžiuosiuose bankuose ir kredito unijose.

NT brokerė Rūta Grėbliūnienė

+370 687 71156

ruta.grebliuninene@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068771156

Susisiekti el.paštu: [ruta.grebliuniene@capital.lt](mailto:ruta.grebliuniene@capital.lt)



