



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, KITOS PASKIRTIES PATALPOS ANTANO TUMĖNO G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 245.36 M² PLOTO

645 000 € (2 628.79 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
245.36 m²

Aukštas
1/17

Kaina:	645 000 € (2 628.79 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMOS išnuomotos (!) 245,36 m² patalpos prekybos, biurų ir apartamentų komplekse – "Vilniaus vartai".

Parduodamos patalpos yra komplekso vidinėje dalyje (pasaže) I-ame aukšte.

Patalpos išnuomotos kovinių sporto šakų klubui: nuomos pajamos sudaro 31 200 Eur/metus (PVM netaikomas), sutartis galioja iki 2029 05 31, Nuomininkas apmoka visas komunalines ir NT mokesčio išlaidas.

Patalpų privalumai:

- dideli vitrininiai langai;
- 2-i erdvios salės (~80 ir 60 m²);
- funkcionalus likusių patalpų išplanavimas (yra klientų pasitikimo erdvė, vaikų žaidimo kambarys, persirengimo kabinos, virtuvėlė, dušas ir t.t.);
- aukštos lubos – 3,40 m;
- patalpos yra pilnai įrengtos ir pritaikytos esamai veiklai;
- paskirtis – prekybos.

Patalpų kaina: 645 000 Eur (PVM netaikomas).

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506210

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 659 44286

Susisiekti el.paštu: remigijus.valickas@ober-haus.lt



