

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, MAITINIMO,
PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS PAVILNIONIŲ G.,
PAŠILAIČIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
57.85 M2 PLOTŲ**

119 000 € (2 057.04 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

57.85 m²

Aukštis

1/8

Kaina: **119 000 € (2 057.04 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2008 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PARDUODAMOS NAUJOS STATYBOS KOMERCINĖS PATALPOS

PRIVALUMAI

- Patalpos tinkamos įvairiai veiklai, idealiai tinka tiek paslaugų, tiek prekybos sektoriui
- Atskiras įėjimas užtikrina nepriklausomumą ir patogumą
- Patogios automobilio stovėjimo vietos šalia pastato
- Puikus privažiavimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu
- Strategiškai patogi vieta su išvystyta infrastruktūra ir lengvu susisiekimu pėsčiomis
- Sutvarkyta aplinka ir saugi kaimynystė – idealu jūsų verslui
- Patalpose įrengta signalizacija
- Aplink daug naujos statybos daugiabučių – didelis potencialių klientų srautas

- Patalpos šiuo metu išnuomos, todėl iškart gali generuoti investicinę grąžą

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas Pavilnionių g 35 Vilnius
- Statybos metai 2008 m
- Bendras plotas 57.85 kv m
- Aukštas 1 iš 8
- Patalpų skaičius 4
- Namo tipas Mūrinis
- Šildymas Centrinis kolektorinis
- Būklė Pilnai įrengta išnuomos sutarties sąlygos lanksčios

TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS

- Langai Plastikiniai su apsauginėmis žaliuzėmis suteikiantys papildomo saugumo
- Šildymas Centrinis kolektorinis užtikrinantis šilumą žiemos mėnesiais
- Vandentiekis Komunalinis
- Nuotekų šalinimas Komunalinis

VIETA IR SUSISIEKIMAS

- 10 m iki PicosExpres
- 200 m iki PC Maxima
- 200 m iki PC Rimi
- 900 m iki PC Lidl
- 260 m iki Skalvių stotelės – patogus viešojo transporto ryšys
- 300 m iki Pavilnionių stotelės – patogus viešojo transporto ryšys

PAPILDOMOS PASLAUGOS

- Pirkėjams nemokamai paruošiamės visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus
- Padėsime gauti paskolą ir parūpinsime turto vertinimą
- Pasiūlysime išskirtines finansavimo sąlygas visuose Lietuvos bankuose

Nepraleiskite progos įsigyti šias puikias komercines patalpas ir pradėkite savo verslą jau šiandien
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

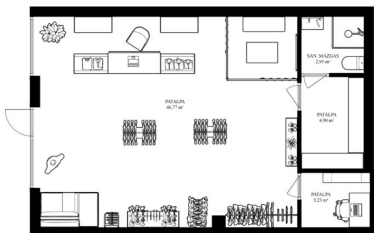
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 84707

Susisiekti el.paštu: audrius.puplevicius@capitalrealty.com

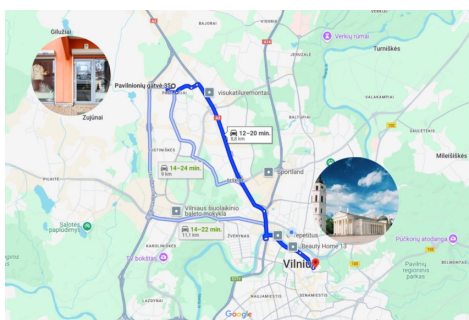
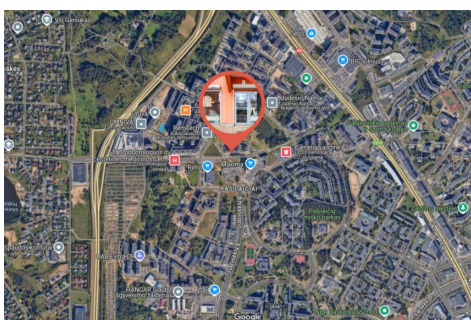


PATALPU PLANAS
PLOVAS - 57,85 m²



PATALPU PLANAS
PLOVAS - 57,85 m²





CAPITAL CREW

Andrius Puplevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

audrius.puplevicius@capital.lt
+370 612 84707