



PARDAVIMAS

## PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS UKMERGĖS G., ŠEŠKINĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 712 M2 PLOTO

**991 000 €** (1 391.85 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**712.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/4**

Kaina:	<b>991 000 € (1 391.85 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2002
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vandentiekis, Vandentiekis

### Papildoma informacija

PARDUODAMOS 712 KV.M. ADMINISTRACINĖS / PREKYBINĖS PASKIRTIES PATALPOS UKMERGĖS G. 220, I-AME AUKŠTE SU VITRININIAIS LANGAIS, STRATEGIŠKAI PATRAUKLIOJE VIETOJE.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Ukmergės g. 220, Šeškinė, Vilnius;
- Statybos metai: 2003;
- Bendras plotas: 712 kv. m;
- Paskirtis: administracinė;
- Šildymas centrinis;
- Vandentiekis miesto.

#### PRIVALUMAI

- Pirmas aukštas;
- Vitrininiai langai,
- Prie pat srautinės Ukmergės g.
- Galima reklaminė iškaba ant pastato fasado;
- San. mazgų sk.: 2 vnt.
- Patalpas galima išplanuoti pagal jūvų veiklos pobūdį;
- Centrinis šildymas su autonomine sistema;
- Vėdinimo ir kondicionavimo sistemos;
- Du atskiri įėjimai ir avarinis išėjimas;
- Pastatas parduodamas su visais baldais;
- Yra du liftai;
- Neįgaliųjų liftas, tinkamas kelti krovinius;
- Požeminis garažas,
- Didelė automobilių stovėjimo aikštelė šalia pastato ir IKI prekybos centro (nemokama 2 val.).

-----  
**SUSISIEKIMAS:**

- Netoliese Šeškinės poliklinika, Šeškinės turgavietė ir PC IKI bei Senukai;
- Šalia pastato viešojo transporto stotelės, įvairios parduotuvės, įstaigos bei įmonės;
- Patogus susisiekimas su aplinkiniais rajonais tiek viešuoju transportu, tiek nuosavu automobiliu;
- Astumas iki Vakarinio aplinkelio: ~ 4 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 22703

Susisiekti el.paštu: [zita.grendiene@capitalrealty.com](mailto:zita.grendiene@capitalrealty.com)





