



PARDAVIMAS

## PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS PANERIŲ G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 57 M<sup>2</sup> PLOTŲ

**78 000 €** (1 368.42 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**57.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**4/6**

Kaina:	<b>78 000 € (1 368.42 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis

### Papildoma informacija

PARDUODAMOS 57 KV. M. PATALPOS PATOGIOJE LOKACINĖJE VIETOJE, PANERIŲ G!

#### PRIVALUMAI:

- Puiki vieta komercinei veiklai vykdyti;
- Funkcionalus išplanavimas;
- Patalpos pilnai įrengtos ir paruoštos nuomai;
- Praduodama su integruotais baldais;
- Galimi du atskiri įėjimai;
- Patogi lokacinė vieta;
- Geras privažiavimas prie patalpų;
- Liftas;

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 57 kv. m.;

- Aukštas – 4 iš 6;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis (nedideli komunaliniai mokesčiai šildymo sezono metu).

**IŠPLANAVIMAS:**

- Patalpų skaičius – 2 (izoliuotos).

**ĮRENGIMAS:**

- Įrengimo lygis – įrengtas;
- Langai – plastikiniai; orientacija – šiaurė;
- Grindys – linoliaumas;
- Sienos – dažytos.

**KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA**

- Internetas/kabelinė televizija – yra;
- Atskiras, rakinamas įėjimas.

**KITA INFORMACIJA:**

- Patogus privažiuojimas ir susisiekimas su bet kuriuo Vilniaus miesto tašku
- Galimybė gauti leidimą iš savivaldybės dėl ilgalaikio automobilių parkavimo šalia patalpų.

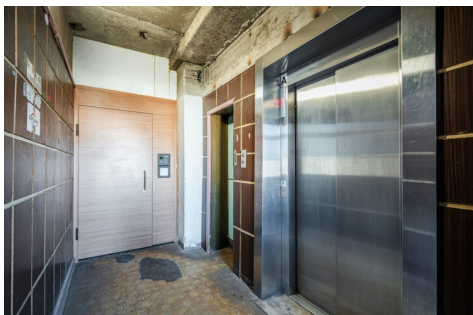
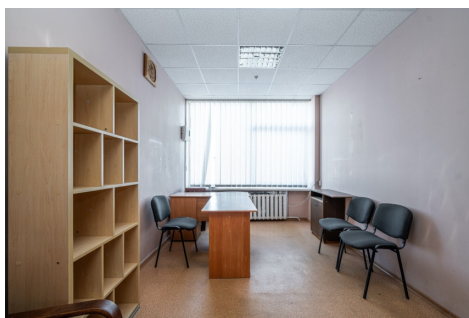
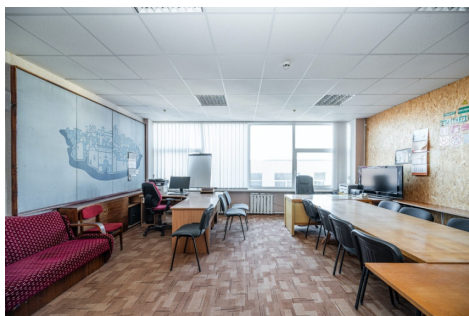
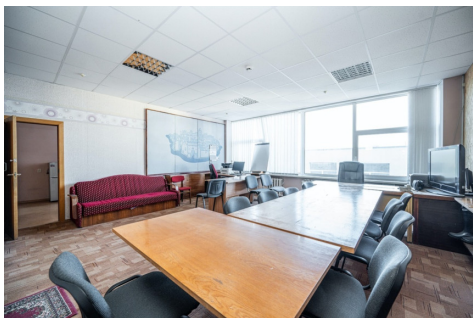
**MALONIAI KVIEČIAME APSILANKYTI!** Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: ☎ +37065742029

Susisiekti el.paštu: [tomas.rusakas@capitalrealty.com](mailto:tomas.rusakas@capitalrealty.com)





**CAPITAL TEAM**

*Tomas Rusakas*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt  
+370 (657) 42 029  
Žalgirio g. 90, Vilnius