



SALE

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS EDINBURGO G., TARANDĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 99.18 M² PLOTU

189 250 € (1 908.15 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
99.18 m²

Aukštas
1/8

Kaina:

189 250 € (1 908.15 €/m²)

Statusas:

Active

Statybos metai:

2025

Pardavimas ar nuoma

Sale

Papildoma informacija

PARDUODAMOS 99,18 m² komercinės patalpos Tarandėje, Edinburgo g.

Tai vystomo gyvenamojo projekto "Lake Town" pirmajame etape esančios vienintelės (!) komercinės patalpos.

Jos yra strategiškai geroje vietoje, lengvai surandamos ir puikiai matomos tiek nuo Ukmergės pl., tiek nuo Edinburgo g.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu iš gatvės, jos pasižymi dideliais vitrininiais langais ir aukštomis lubomis – 3,05 m.

Taisyklingos formos patalpos leidžia funkcionaliai išplanuoti jas, pritaikant įvairiems poreikiams: paslaugoms, prekybai, biurui, medicinai ir t.t.

Patalpos yra dalinėje apdailoje, atvesti visi reikalingi įvada, šildymas – centrinis kolektorinis, elektros galingumas 9 Kw, yra sumontuotas pakelėjas neįgaliesiems.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą – prekybos (bet yra numatyta galimybė keisti į kitas komercines paskirtis), baigtumas – 95 %.

Priešais pačias patalpas yra nemokamas miesto parkingas, taip pat yra galimybė įsigyti ir požeminį parkingą bei sandėliuką.

Patalpų kaina: 189 250 Eur + PVM.

— Objektas nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH502900

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 659 44286

Susisiekti el.paštu: remigijus.valickas@ober-haus.lt



