



PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS
PATALPOS VILNIAUS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ
M., ŠIAULIŲ M. SAV., 524.14 M2 PLOTO****490 000 €** (934.86 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
524.14 m²Aukštas
1

Kaina:	490 000 € (934.86 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Erdviai, šviesiai ir jaukiai įrengtos patalpos laukia naujų šeimininkų! Patalpų galima paskirtis: prekyba, administracinė ar paslaugų veikla.

PATALPOS:

- Lokacija – Vilniaus g. 237; Šiauliai
- Bendras patalpų plotas – 524,14 m²;
- Prekybos salės plotas 346 m²;
- 1 aukštas;

PRIVALUMAI:

- Patalpos moderniai renovuotos 2022 m.;
- Patalpos pilnai įrengtos vykdyti drabužių prekybą;
- Dideli vitrininiai langai ir įėjimas orientuotas į bulvarą pusę;
- Geras patalpų matomumas praeinančiam;
- Įrengtos sandėliavimo ir pagalbinės patalpos;
- Naujai įrengtas apšvietimas (LED sistema);
- Šildymas – šilumos siurbliais.
- Patalpos turi rampą iš kiemo pusės;
- Galima tartis pirkti ir su baldais, kurie tiks jūsų veiklai.

Pardavimo kaina 490000 eur. + PVM.

Susisiekiame dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai: +37069599366.

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH497953

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 90529

Susisiekti el.paštu: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



