



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS VILNIAUS M. SAV., VILNIAUS M., VILKPĖDĖ, SAVANORIŲ PR. , 171.53 M2 PLOTU

159 000 € (926.95 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
171.53 m²

Aukštas
2/3

Kaina:	159 000 € (926.95 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1973
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vandentiekis

Papildoma informacija

PARDUODAMOS ERDVIOS ADMINISTRACINĖS PATALPOS – SAVANORIŲ PR., VILNIUS

Parduodamos tvarkingos ir funkcionaliai išplanuotos 171,43 kv. m administracinės patalpos patogioje Vilniaus vietoje – Savanorių prospekte.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas – 171,43 kv. m
- Kabinėtų skaičius – 6
- Aukštas – 2 iš 3
- Paskirtis – administracinė
- Šildymas – centrinis arba oras – oras
- Vandentiekis – Komunalinis vandentiekis
- Nuotekų – Komunalinis nuotekų šalinimas
- Visos miesto komunikacijos

IŠPLANAVIMAS:

- 6 atskiri kabinetai
- Didelė atvira erdvė
- Virtuvės zona
- WC
- 2 sandėliukai
- 2 koridoriai

PRIVALUMAI:

- Puikiai tinka biurui, klinikai ar paslaugų veiklai
- Galimybė lengvai pertvarkyti erdves
- Patogus patekimas klientams (antras aukštas)
- Gera vieta su patogiu susisiekimu
- Tinka investicijai – galima nuomoti kabinetais

VIETOVĖ IR VERSLO APLINKA

Patalpos įsikūrusios Savanorių prospekte – vienoje aktyviausių Vilniaus verslo ir komercinių arterijų, kuri pasižymi intensyviu transporto srautu ir puikiu matomumu.

STRATEGINĖ LOKACIJA

- Greitas susisiekimas su miesto centru (5–10 min.)
- Patogus išvažiavimas į aplinkkelius ir pagrindines miesto kryptis
- Gerai išvystytas viešojo transporto tinklas

VERSLO APLINKA

- Aplink gausu verslo centrų, sandėlių, prekybos ir paslaugų įmonių
- Ši zona aktyviai pasirenkama biurams, medicinos, logistikos bei prekybos veiklai
- Nuolat didėjantis verslo aktyvumas ir klientų srautai

PATOGUMAS KLIENTAMS IR DARBUOTOJAMS

- Lengvai randama vieta
- Patogus privažiavimas automobiliu
- Galimybė klientams patogiai pasiekti patalpas

INVESTICINIS PATRAUKLUMAS

- Didelė paklausa nuomai šioje miesto dalyje
- Strateginė vieta užtikrina stabilų patalpų likvidumą
- Tinkama tiek nuosavam verslui, tiek ilgalaikiai investicijai

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 14116

Susisiekti el.paštu: sergej.borisov@capitalrealty.com







