PARDAVIMAS

# PARDUODAMOS ADMINISTRACINĖS, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS PUTINŲ G., PUTINAI, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 515.6 M2 PLOTO

**220 000 €** (426.69 €/m$^2$)

| Plotas | Aukštas |
| --- | --- |
| **515.60 m$^2$** | **1/2** |

| | |
| --- | --- |
| Kaina: | **220 000 € (426.69 €/m$^2$)** |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 1979 |
| Įrengimo lygis | Dalinė apdaila |
| Šildymas | Centrinis |
| Pastato tipas | Mūrinis |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |
| Ypatumai: | Vandentiekis |

## Papildoma informacija

PARDUODAMOS ERDVIOS KOMERCINĖS PATALPOS ALYTUJE, PIRMAME PASTATO AUKŠTE

Patalpos yra Putinų mikrorajone, netoli judrios Putinų gatvės.

Svarstote kur išsirinkti vietą savo verslui? Štai Jums variantas - geroje vietoje, parduodamos ypač erdvios 430 kv. m. ploto + Sandėlio plotas: 85,22 kv. m, pilnai įrengtos patalpos.
Šalia patalpų yra erdvi automobilių sustojimo aikštelė, tad Jūsų klientai neturės jokių rūpesčių dėl atvykimo.

Turėsite ne tik prekybinę salę, bet ir atskirą kabinetą ofisui, personalo patalpą su virtuvėle, taip pat didelį 85,22 kv. m. sandėlį.
Patalpose įrengtas tualetas.
Šalia pastato yra rampa, kuri pasitarnaus prekių iškrovimui.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Putinų g. 8A, Alytus;
- Aukštas: 1 iš 2;
- Paskirtis: komercinė;
- Patalpų plotas: 430,38 kv.;
- Sandėlio plotas: 85,22 kv. m..;
- Šildymas: centrinis;
- Vandentiekis: miesto;
- Kanalizacija: miesto;

- Rampa: yra;
- Langai: plastikiniai, vitrininiai;
- Automobilių stovėjimo aikštelė: yra;
- Strategiškai patogi vieta;
- Šalia pagrindinės miesto gatvės;

**********
DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPKITĖS:

Nerijus Čaplikas
Tel. nr. +370 60126111
El. paštas: nerijus.caplikas@capital.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 601 26111
Susisiekti el.paštu: nerijus.caplikas@capitalrealty.com





















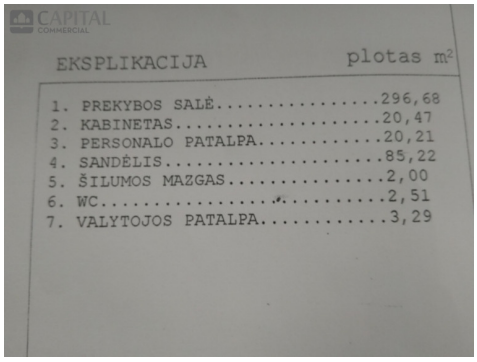











EKSPLIKACIJA plotas m²

1. PREKYBOS SALĖ.....296,68
2. KABINETAS.....20,47
3. PERSONALO PATALPA.....20,21
4. SANDĖLIS.....85,22
5. ŠILUMOS MAZGAS.....2,00
6. WC.....2,51
7. VALYTOJOS PATALPA.....3,29

