

PARDAVIMAS

PARDUODAMOS GAMYBINŲS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS  
ALYVŲ G., KUTIŠKIŲ K., RADVILIŠKIO R. SAV.,  
1189.75 M2 PLOTU

129 000 € (108.43 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

1189.75 m

Aukštis

1

Kaina:

129 000 € (108.43 €/m )

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

2

Pardavimas

Papildoma informacija

STRATEGIŠKAI GEROJE VIETOJE, ŠALIA RADVILIŠKIO MIESTO PARDUODAMOS PASTATŲ IR STATINIŲ KOMPLEKSAS  
!!!

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Kutiškių k, Alyvų g.
- Bendras patalpų plotas 1189,75 kv. m.
- Pastatai stovi ant 1,17 ha ir 1,52 ha žemės sklypų.
- Žemės sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus.
- Sklypai nuomojami iš Lietuvos valstybės ilgalaikė nuoma.
- Paskirtis - pramonės ir sandėliavimo.
- Elektros galia - 29 kW.

APIE PASTATŲ KOMPLEKSĄ:

#### 1 Sandėliavimo pastatas:

- Buvusi lentpjūvė.
  - Paskirtis - gamybos, pramonės.
  - Bendras plotas - 1063,88 kv. m.
  - Tūris - 4237 kub. m.
  - Užstatytas plotas - 681,00 kv. m.
  - Aukštų skaičius - 1.
  - Patalpos aukštis - 6 m.
  - Miesto vandentiekis.
  - Miesto nuotekų šalinimas.
  - Sienos - plytos.
  - Stogo danga - skarda.
  - Vaizdo stebėjimo kameros.
  - Apsaugos signalizacija.
- 

#### 2 Sandėliavimo pastatas:

- Buvusi kalkinė.
  - Paskirtis - gamybos, pramonės.
  - Bendras plotas - 125,87 kv. m.
  - Pagrindinis plotas - 125,87 kv. m.
  - Tūris - 969 kub. m.
  - Užstatytas plotas - 147,00 kv. m.
  - Aukštų skaičius - 1.
  - Sienos - plytos.
  - Stogo danga - bitumas.
- 

#### 3 Pastatas:

- Kalkinė (tik pamatai).
  - Paskirtis - gamybos, pramonės.
  - Užstatymo plotas - 107,00 kv. m.
- 

#### 4 Inžinerinis statinys:

- Pokraninis kelias.
  - Bendras plotas - 2000 kv. m.
-

## LOKACIJA:

Netoli pagrindinių kelių, gera lokacija logistikai ir transportavimui.  
Patalpos nėra pilnai įrengtos, todėl jas galite pritaikyti savo poreikiams.  
Puiki galimybė įsirengti vietą gamybai, sandėliavimui ar ūkiui plėtoti.

Parduodami pastatai tik visi kartu.

Susisiekite, dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai.

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH497006](http://www.ober-haus.lt/OH497006)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 695 99366

Susisiekti el.paštu: [dainius.maciulis@ober-haus.lt](mailto:dainius.maciulis@ober-haus.lt)



