

PARDAVIMAS

**PARDUODAMOS GAMYBINĖS, SANDĖLIAVIMO PATALPOS
ŽOLYNŲ G., CENTRAS, SAKTŲLIŲ K., ŠILUTĖS R.
SAV., 97.65 M2 PLOTO**

42 000 € (430.11 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

97.65 m

Aukštis

1

Kaina:

42 000 € (430.11 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

2

Papildoma informacija

PARDUODAMOS PATALPOS SKIRTOS GAMYBINEI VEIKLAI

Parduodamas 97,65 kv.m. pastatas su 24,05 arų sklypu, kuriame galima vykdyti gamybą. Pastatas rekonstruotas 2002 metais. Yra parengtas projektas pastato plėtrai - galimybė pastatą išplėsti iki 223 kv.m. Sklypo paskirtis - pramonės ir sandėliavimo. Teritorija apželdinta, asfaltuota ir aptverta.

Yra gautas leidimas iš Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos vystyti mėsos perdirbimo cechą. Yra paruošta pilna architektūrinė dalis, sutvarkyta žemės dokumentacija, sutvarkyta sanitarinė apsaugos zona šiai veiklai (viskas išviešinta ir patvirtinta).

YPATUMAI

Yra atvesta elektra (TRIFAZIS), galimybė pasididinti galią.

Yra nuosavas vandens bokštas, kuris aptarnauja esamą pastatą ir kelis kaimyninius pastatus.

Nuotekoms įkasti šuliniai, įkasta ir riebalų gaudyklė.

Katilinėje yra paruošta vieta šildymo siurbliui.

Patalpose yra išvedžioti vamzdynai šildymui.

Išvedžiota elektros instaliacija.

Yra dušinė ir san. mazgas.
Pastatas apšiltintas.

VIETA

Kaimynystėje randasi mėsos perdirbimo cechas.
Iki sklypo privažiavimas skalda 700 m. Kiti keliai asfaltuoti.
Šalia yra Vilkyčių traukinių stotis.
Iki Rimkų 22 km.
Iki Klaipėdos Jakų žiedo 28 km.

Dėl apžiūros ar detalesnės informacijos prašom kreiptis telefonu arba el. paštu. -- Objekto nr. Ober-Haus
tinklapyje www.ober-haus.lt/OH485352

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 23723

Susisiekti el.paštu: rimantas.martisauskas@ober-haus.lt



