



PARDAVIMAS

## PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES, PASLAUGŲ, PREKYBOS PATALPOS JUODUPĖS G., RŪDNINKŲ K., ŠALČININKŲ R. SAV., 182.97 M2 PLOTO

**249 000 €** (1 360.88 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**182.97 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**1/1**

Kaina:	<b>249 000 € (1 360.88 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2019
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

### Papildoma informacija

PARDUODAMA SODYBA-NAMAS SU 53,36 A SKLYPU RUDNINKŲ K. ŠALČININKŲ R.

Lengvai ir greitai pasieksite Vilniaus miestą;

Šiuo metu patalpas nesudėtingai galima pritaikyti nuolatiniam gyvenimui;

Didelis 53,36 arų sklypas;

Namas dalinai įrengtas, tad nesunkiai galima keisti dizainą pagal savo skonį;

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Sklypo plotas: 53,36 a.

- Bendras namo plotas: 182,97 kv. m;

- Aukštų skaičius -1;

- Kaina: 229 000 Eur;

**KOMUNIKACIJOS:**

- Elektra: atvesta;

- Vanduo: vietinis vandentiekis;

- Kanalizacija: numatyta vietinė;

- Šildymas: kietu kuru, galimos alternatyvos geoterminis, sistema oras-vanduo (aeroterminis), oras-oras;

**NAMO PRIVALUMAI:**

- Vaizdinga, graži vietovė – gamtos apsuptis, šalia miškas;
- Tvarkinga, jauki kaimynystė;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miestu;

**VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:**

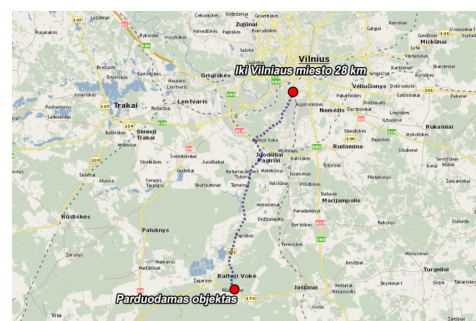
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 28 km.
- Iki Šalčininkų ~ 28 km;
- Iki Baltosios Vokės ~ 3,5 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 78264

Susisiekti el.paštu: [lilija.balasiene@capitalrealty.com](mailto:lilija.balasiene@capitalrealty.com)





**CAPITAL** CONSULTING  Blue Star Club 2024

*Lilija Balaišienė*

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264  
lilija.balaisiene@gmail.com