



PARDAVIMAS

PARDUODAMOS KITOS PASKIRTIES PATALPOS ANTAKALNIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 80 M2 PLOTO

200 000 € (2 500.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
80.00 m²

Aukštas
1/5

Kaina:	200 000 € (2 500.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1968
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

PARDUODAMOS 80 KV.M. IŠSKIRTINĖS KOMERCINĖS PATALPOS SU ATSKIRU ĮĖJIMU IŠ GATVĖS PUSĖS ANTAKALNYJE!

ŠIOS FUNKCIONALIAI IŠPLANUOTOS PATALPOS, TURINČIOS DIDELIUS VITRININIUS LANGUS – PUIKUS PASIRINKIMAS PASLAUGŲ AR KITAI VEIKLAI!

PATALPŲ PRIVALUMAI:

- Išskirtinė lokacija – pačiame Antakalnio centre, šalia „Antakalnio ligoninės“, "Šilo" tilto ir Lietuvos karo akademijos.
- Puikus susisiekimas tiek automobiliu, tiek pėsčiomis: vos 6km. iki Katedros ir 4,6 km. iki Lukiškių aikštės.
- Renuovuotas ryškus fasadas, kuris ne tik traukia dėmesį, bet ir stiprina Jūsų verslo vietos įsiminimą.
- Aktyvi ir populiar aplinka, kurios kaimynystėje įsikūrusios įvairios parduotuvės, medicininiai centrai, viešbučiai; gausu gyvenamųjų namų su pastoviu pėsčiųjų srautu.
- Apšiltintas pastato fasadas, dideli vitrininiai langai, suremontuotos patalpos puikiai tiks įvairiausiai veiklai – grožio, medicinos, maitinimo paslaugų, biuro ir t.t.
- Pakeista šildymo sistema iš centrinio į individualų dujinį, atskira katilinės patalpa; naujai pravesta vandens ir nuotekų magistralės, elektros instaliacija.
- Sutvarkytas gerbuvis, žemės sklypo priklausnys.
- Universaliai pritaikoma patalpų erdvė.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Antakalnio g. 62, Antakalnis, Vilnius;
- Bendras patalpų plotas – 80 kv.m.
- Statybos metai – 1968;
- Namų tipas – mūrinis;
- Šildymas – individualus dujinis ir papildomai krosnelė;
- Aukštis – 1/5.

PATALPŲ KAINA:

- Prekybos patalpų kaina: 2500 Eur/kv.m.

PARKAVIMAS:

- Nemokamos parkavimo vietos šalia pastato .

INFRASTRUKTŪRA IR SUSISIEKIMAS:

- Gerai išvystyta infrastruktūra: maisto ir įvairios prekybos parduotuvės, kavinės, viešbučiai, parkai, gydymo įstaigos, mokyklos, vaikų darželiai;
- Šalia viešojo transporto stotelės:
- ~400m. Klinikų st.;
- ~ 600 m iki Šilo tiltas st.;
- ~ 300 m iki Antakalnio labirinto–puiki Vileišio krantinės pasivaikščiavimo zona;
- ~ 1,2 km iki Sapiegų rūmų;
- ~ 500 m iki Generolo Jono Žemaičio Lietuvos karo akademijos;
- ~ 1,7 km iki Vilniaus Šv. Petro ir Povilo bažnyčios. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 654 44445

Susisiekti el.paštu: marija.svilpe@capital.lt





CAPITAL
TEAM

Marija Damaševičiūtė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 654 44445
marija.damaseviciute@capital.lt
www.marijadamaseviciute.lt

